



Номер дела 12-11-2019/0113
Экземпляр № 1

УТВЕРЖДЕНО
Распоряжением
Инспекции ГСН РТ
от «16» мая 2022 г.
№ 90/р

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УКАЗАННЫМ В ПУНКТЕ 1 ЧАСТИ 5 СТАТЬИ 49
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ И (ИЛИ) ИНФОРМАЦИОННОЙ МОДЕЛИ

г. Казань
(место составления)

«16» мая 2022 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано: Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Строительная компания «Аркада»», ИНН 1655141117, ОГРН 1071690043985, 420061, г.Казань, ул.Н.Ершова, д.1а, оф.956 и подтверждает, что объект капитального строительства: «Жилой комплекс по ул.Четаева, г.Казани», в составе: корпуса «А, Б, В», встроенно-пристроенная парковка. Конструктивная схема – монолитный железобетонный каркас. Фундаменты – свайные с монолитным железобетонным ростверком. Пилоны, стены лестничных клеток и лифтовых шахт, перекрытия, покрытие – монолитные железобетонные. Лестницы – сборные железобетонные. Крыша, кровля – плоская из рулонных материалов с внутренним организованным водостоком, расположенный по адресу: г.Казань, Ново-Савиновский район, ул.Четаева. Разрешение на строительство: от 09.08.2019 №16-RU16301000-209-2019, сроком действия до 10.06.2022, выданное ИК МО г.Казани.

Положительные заключения экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации: от 07.08.2019 №16-2-1-2-000012-2019, от 02.09.2019 №16-2-1-2-023203-2019, от 30.04.2021 №16-2-1-2-022096-2021, от 01.12.2021 №16-2-1-2-072322-2021, положительное заключение негосударственной экспертизы по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения от 22.12.2021 №0078-2021, положительное заключение негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения от 25.03.2022 №16-2-1-2-017410-2022, выданные ООО «ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ».

Начало строительства

сентябрь 2019 г.
(дата начала работ)

Окончание строительства

май 2022 г.
(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям: утвержденной проектной документации, имеющей положительное заключение экспертизы, с внесёнными изменениями, утверждёнными ГИП ООО «ИТЦ Союз» – ПОДТВЕРЖДЕНИЯ соответствия изменений требованиям ч.3.8 ст.49 ГрК РФ от 23.10.2019 №1, от 14.02.2020 №2, от 21.09.2020 №3, от 26.04.2021 №4, от 15.09.2021 №5, от 20.04.2022 №6, от 20.04.2022 №7, от 21.04.2022 №8, от 25.04.2022 №9, от 29.04.2022 №10, от 11.05.2022 №11.

Класс энергетической эффективности жилого дома – С – Повышенный.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является: Акт итоговой проверки от 13.05.2022 №12-12/0355.

Исполняющий обязанности
руководителя Территориального
органа по г. Казани



16.05.2022 Г.В. Александров

Начальник отдела
Территориального органа
по г. Казани

(подпись)

Ф.Ф. Каримуллин

(подпись)

13.05.2022

Консультант Территориального
органа по г. Казани

13.05.2022

Р.А. Швыденко

(подпись)

Консультант Территориального
органа по г. Казани

15.05.2022

А.В. Третьяков

(подпись)

Консультант Территориального
органа по г. Казани

13.05.2022

К.В. Козырев

(подпись)

Старший специалист
Территориального органа
по г. Казани

13.05.2022

В.Х. Кабиров

(подпись)

Старший специалист
Территориального органа
по г. Казани

13.05.2022

Е.Н. Еришов

(подпись)

Старший специалист
Территориального органа
по г. Казани

13.05.2022

Р.М. Мингазов

(подпись)

Старший специалист
Территориального органа
по г. Казани

13.05.2022

И.Х. Сафин

(подпись)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

(подпись)

Чистякова Е.Ю
(расшифровка подписи)

Рек. директор ООО СЗ СК "Арма" 7
(должность)