

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000924 от 23.10.2020

**Жилой комплекс по ул.Четаева г.Казани**

**Дата первичного размещения: 13.09.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Строительная компания "Аркада"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СК "Аркада"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420061</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Н.Ершова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 956</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(843)279-33-47</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sk-arkada@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.sredaoflife.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Чистякова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Елена</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1655141117</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1071690043985</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2007 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гильфанова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Розалия</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Гумеровна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Гильфанова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Розалия</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Гумеровна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>039-638-608 95</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165604965266</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>является участником общества</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Аркада</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655093713</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1051622047553</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная компания "Асгард"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1656072226</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1131690061986</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шуртыгина</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-241-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединение строительных организаций Татарстана</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7709443037</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-С-206-09032010</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>07.11.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 454,49 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 382,54 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Расчеты с поставщиками и подрядчиками - 1 029 488. Расчеты по налогам и сборам - 514 492. Прочая - 838 563</b>

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>37 956,88 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Расчеты с покупателями и заказчиками - 9 900 936. По налогам и сборам - 228 861. Прочая - 27 827 080.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

**08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике**

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

**09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>



	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ново-Савиновский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Четаева</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>26 437,22 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13483,86 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4358,09 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17841,95 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Предприятие «Марийск ТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215094427</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«СанЭкоПроект-Эксперт»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1659183904</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИТЦ Союз</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1657125223</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-000012-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЦентрЭкспертПроект»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.03.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-1-0002-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭкспертСервис</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1660212067</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-023203-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЦентрЭкспертПроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "SREDA OF LIFE" (Жилой комплекс "Среда жизни")</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU16301000-209-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.08.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.08.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>07.09.2018</b>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:110502:34</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9012,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>На территорию жилого комплекса проектом предусмотрены въезд с улицы Четаева и выезд на улицу Четаева. В дворовой части комплекса предусмотрены тротуары. Въезд во двор разрешен для проезда пожарной техники и спецтехники, также для подвоза жителей, разгрузки грузов и забора ТБО. Движение пешеходов предусмотрено по проектируемым тротуарам. Въезд-выезд на стилобат (на дворовую территорию) предусмотрен по закрытой рампе с уклоном 18% с ул.Четаева. Организованы сквозные проезды - асфальтированные, шириной 5,5 - 6,0 м. Тротуары шириной 1,5 м - 2,5 м</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>87 машино-мест предполагается разместить в многоуровневом паркинге на земельном участке 16:50:110504:26 площадью 8527 кв.м по ул.Чистопольская - в радиусе пешеходной доступности</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Дворовое пространство предусмотрено на платформе кровли стилобатной части. В границах участка строительства жилого комплекса запроектированы: детские игровые площадки, физкультурные площадки, площадка для отдыха взрослых; хозяйственная площадка. Расчетная площадь площадок для занятий физкультурой уменьшена, в соответствии с МНГП ГО "Казань", допускающим снижение данного показателя на 30%, с учетом расположения в зоне пешеходной доступности озелененных территорий бульвара "Белые цветы" и "Сквера школьников". Площадки оборудуются малыми архитектурными формами и игровыми элементами в зависимости от назначения</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Закрытая площадка для сбора ТБО на 16 контейнеров (для жилья, для нежилых общественных помещений, для детского сада) встроена в стилобат. Площадка для сбора ТБО размещена на расстоянии 20м от окон запроектированного жилого дома, но не далее 100м от наиболее удаленного подъезда</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленяется вокруг запроектированных домов, а также вокруг площадок для игр и отдыха устраиваются газоны с посадкой деревьев и декоративных кустарников</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения предусмотрены с учетом обеспечения доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН) – пожилых, беременных женщин, людей с временным нарушением здоровья, людей старших возрастов, людей с детьми и детскими колясками и т.п. и соответствуют требованиям СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Проект жилого комплекса адаптирован к потребностям МГН без ограничения условий жизнедеятельности других групп населения, а также эффективности эксплуатации здания. Проектом для МГН предусмотрен гостевой доступ в жилой дом на все этажи здания, на дворовые площадки и во встроенные нежилые помещения здания, также запроектированы подъезды к местам парковок для МГН. Расчет количества машино-мест для МНГ выполнен в соответствии с решением Казанской городской Думы от 13.12.2018 №15-30. Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Ширина пешеходных тротуаров принята 1,5 м. Продольный уклон тротуаров составляет от 0,5 до 1 %, что не превышает допустимые 5%. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрена пониженная установка бортового камня, при этом соблюден уклон пути 1:12 длиной 1 м. Перепад высот тротуара и проезжей части на данных участках не превышает 0,02 м. На путях передвижения инвалидов принято асфальтобетонное покрытие. Устройство общих универсальных путей движения предназначено для использования всеми категориями населения. Пути движения внутри здания запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации инвалидов всех категорий из здания
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектной документацией предусмотрено освещение дворовой территории жилого комплекса, в том числе дорожных покрытий, площадок отдыха. Архитектурное освещение не предусмотрено. Технические условия на электроснабжение выданы с учетом наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На входах в здания устанавливаются скамьи и урны. Также предусмотрены малые архитектурные формы
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Татэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-6к/1068</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 957,87 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00552</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 768 976,55 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00552</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 768 976,55 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Татэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-6к/1068</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 957,87 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТранзитЭнергоМонтаж</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657082097</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2018-7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 999 973 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>P00553</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 112 770,54 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета Муниципального образования города Казани</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/3122</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>293</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>234</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>162</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>72</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	83.3	2
2	Квартира	2	1	33.68	1
3	Студия	2	1	26.48	1
4	Квартира	3	1	83.3	2
5	Квартира	3	1	33.68	1
6	Квартира	3	1	38.78	1
7	Квартира	4	1	40.31	1
8	Квартира	4	1	35.57	1
9	Квартира	4	1	33.68	1
10	Квартира	4	1	38.78	1
11	Квартира	5	1	40.31	1
12	Квартира	5	1	35.57	1
13	Квартира	5	1	33.68	1
14	Квартира	5	1	38.78	1
15	Квартира	6	1	40.31	1
16	Квартира	6	1	35.57	1
17	Квартира	6	1	33.68	1
18	Квартира	6	1	38.78	1
19	Квартира	7	1	40.31	1
20	Квартира	7	1	35.57	1
21	Квартира	7	1	33.68	1
22	Квартира	7	1	38.78	1

23	Квартира	8	1	40.31	1
24	Квартира	8	1	35.57	1
25	Квартира	8	1	33.68	1
26	Квартира	8	1	38.78	1
27	Квартира	9	1	40.31	1
28	Квартира	9	1	35.57	1
29	Квартира	9	1	33.68	1
30	Квартира	9	1	38.78	1
31	Квартира	10	1	40.31	1
32	Квартира	10	1	35.57	1
33	Квартира	10	1	33.68	1
34	Квартира	10	1	38.78	1
35	Квартира	11	1	40.31	1
36	Квартира	11	1	35.57	1
37	Квартира	11	1	33.68	1
38	Квартира	11	1	38.78	1
39	Квартира	12	1	40.31	1
40	Квартира	12	1	35.57	1
41	Квартира	12	1	33.68	1
42	Квартира	12	1	38.78	1
43	Квартира	13	1	40.31	1
44	Квартира	13	1	35.57	1
45	Квартира	13	1	33.68	1
46	Квартира	13	1	38.78	1
47	Квартира	14	1	40.31	1
48	Квартира	14	1	35.57	1
49	Квартира	14	1	33.68	1
50	Квартира	14	1	38.78	1
51	Квартира	15	1	40.31	1
52	Квартира	15	1	35.57	1
53	Квартира	15	1	33.68	1
54	Квартира	15	1	38.78	1
55	Квартира	16	1	40.31	1
56	Квартира	16	1	35.57	1
57	Квартира	16	1	33.68	1
58	Квартира	16	1	38.78	1
59	Квартира	2	2	38.5	1
60	Студия	2	2	21.19	1
61	Квартира	2	2	31.33	1
62	Квартира	2	2	41.8	1
63	Квартира	3	2	38.63	1
64	Студия	3	2	21.19	1
65	Квартира	3	2	31.33	1

66	Квартира	3	2	56.81	2
67	Квартира	4	2	38.63	1
68	Студия	4	2	21.19	1
69	Квартира	4	2	31.33	1
70	Квартира	4	2	56.81	2
71	Квартира	5	2	38.63	1
72	Студия	5	2	21.19	1
73	Квартира	5	2	31.33	1
74	Квартира	5	2	56.81	2
75	Квартира	6	2	38.63	1
76	Студия	6	2	21.19	1
77	Квартира	6	2	31.33	1
78	Квартира	6	2	56.81	2
79	Квартира	7	2	38.63	1
80	Студия	7	2	21.19	1
81	Квартира	7	2	31.33	1
82	Квартира	7	2	56.81	2
83	Квартира	8	2	38.63	1
84	Студия	8	2	21.19	1
85	Квартира	8	2	31.33	1
86	Квартира	8	2	56.81	2
87	Квартира	9	2	38.63	1
88	Студия	9	2	21.19	1
89	Квартира	9	2	31.33	1
90	Квартира	9	2	56.81	2
91	Квартира	10	2	38.63	1
92	Студия	10	2	21.19	1
93	Квартира	10	2	31.33	1
94	Квартира	10	2	56.81	2
95	Квартира	11	2	38.63	1
96	Студия	11	2	21.19	1
97	Квартира	11	2	31.33	1
98	Квартира	11	2	56.81	2
99	Квартира	12	2	38.63	1
100	Студия	12	2	21.19	1
101	Квартира	12	2	31.33	1
102	Квартира	12	2	56.81	2
103	Квартира	13	2	38.63	1
104	Студия	13	2	21.19	1
105	Квартира	13	2	31.33	1
106	Квартира	13	2	56.81	2
107	Квартира	14	2	38.63	1
108	Студия	14	2	21.19	1

109	Квартира	14	2	31.33	1
110	Квартира	14	2	56.81	2
111	Квартира	15	2	38.63	1
112	Студия	15	2	21.19	1
113	Квартира	15	2	31.33	1
114	Квартира	15	2	56.81	2
115	Квартира	16	2	38.63	1
116	Студия	16	2	21.19	1
117	Квартира	16	2	31.33	1
118	Квартира	16	2	56.81	2
119	Квартира	2	3	38.6	1
120	Квартира	2	3	64.54	2
121	Квартира	2	3	36.21	1
122	Квартира	2	3	35.68	1
123	Квартира	2	3	78.13	3
124	Квартира	3	3	52.4	2
125	Квартира	3	3	64.54	2
126	Квартира	3	3	36.21	1
127	Квартира	3	3	35.68	1
128	Квартира	3	3	78.13	3
129	Квартира	4	3	52.4	2
130	Квартира	4	3	64.54	2
131	Квартира	4	3	36.21	1
132	Квартира	4	3	35.68	1
133	Квартира	4	3	78.13	3
134	Квартира	5	3	52.4	2
135	Квартира	5	3	64.54	2
136	Квартира	5	3	36.21	1
137	Квартира	5	3	35.68	1
138	Квартира	5	3	78.13	3
139	Квартира	6	3	52.4	2
140	Квартира	6	3	64.54	2
141	Квартира	6	3	36.21	1
142	Квартира	6	3	35.68	1
143	Квартира	6	3	78.13	3
144	Квартира	7	3	52.4	2
145	Квартира	7	3	64.54	2
146	Квартира	7	3	36.21	1
147	Квартира	7	3	35.68	1
148	Квартира	7	3	78.13	3
149	Квартира	8	3	52.4	2
150	Квартира	8	3	64.54	2
151	Квартира	8	3	36.21	1

152	Квартира	8	3	35.68	1
153	Квартира	8	3	78.13	3
154	Квартира	9	3	52.4	2
155	Квартира	9	3	64.54	2
156	Квартира	9	3	36.21	1
157	Квартира	9	3	35.68	1
158	Квартира	9	3	78.13	3
159	Квартира	10	3	52.4	2
160	Квартира	10	3	64.54	2
161	Квартира	10	3	36.21	1
162	Квартира	10	3	35.68	1
163	Квартира	10	3	78.13	3
164	Квартира	11	3	52.4	2
165	Квартира	11	3	64.54	2
166	Квартира	11	3	36.21	1
167	Квартира	11	3	35.68	1
168	Квартира	11	3	78.13	3
169	Квартира	12	3	52.4	2
170	Квартира	12	3	64.54	2
171	Квартира	12	3	36.21	1
172	Квартира	12	3	35.68	1
173	Квартира	12	3	78.13	3
174	Квартира	4	4	60.03	2
175	Студия	4	4	25.52	1
176	Квартира	4	4	38.24	1
177	Квартира	4	4	56.36	2
178	Квартира	4	4	54	2
179	Квартира	4	4	72.31	3
180	Квартира	5	4	60.03	2
181	Студия	5	4	25.52	1
182	Квартира	5	4	38.24	1
183	Квартира	5	4	56.36	2
184	Квартира	5	4	54	2
185	Квартира	5	4	72.31	3
186	Квартира	6	4	60.03	2
187	Студия	6	4	25.52	1
188	Квартира	6	4	38.24	1
189	Квартира	6	4	56.36	2
190	Квартира	6	4	54	2
191	Квартира	6	4	72.31	3
192	Квартира	7	4	60.03	2
193	Студия	7	4	25.52	1
194	Квартира	7	4	38.24	1

195	Квартира	7	4	56.36	2
196	Квартира	7	4	54	2
197	Квартира	7	4	72.31	3
198	Квартира	8	4	60.03	2
199	Студия	8	4	25.52	1
200	Квартира	8	4	38.24	1
201	Квартира	8	4	56.36	2
202	Квартира	8	4	54	2
203	Квартира	8	4	72.31	3
204	Квартира	9	4	60.03	2
205	Студия	9	4	25.52	1
206	Квартира	9	4	38.24	1
207	Квартира	9	4	56.36	2
208	Квартира	9	4	54	2
209	Квартира	9	4	72.31	3
210	Квартира	10	4	60.03	2
211	Студия	10	4	25.52	1
212	Квартира	10	4	38.24	1
213	Квартира	10	4	56.36	2
214	Квартира	10	4	54	2
215	Квартира	10	4	72.31	3
216	Квартира	11	4	60.03	2
217	Студия	11	4	25.52	1
218	Квартира	11	4	38.24	1
219	Квартира	11	4	56.36	2
220	Квартира	11	4	54	2
221	Квартира	11	4	72.31	3
222	Квартира	12	4	60.03	2
223	Студия	12	4	25.52	1
224	Квартира	12	4	38.24	1
225	Квартира	12	4	56.36	2
226	Квартира	12	4	54	2
227	Квартира	12	4	72.31	3
228	Квартира	13	4	60.03	2
229	Студия	13	4	25.52	1
230	Квартира	13	4	38.24	1
231	Квартира	13	4	56.36	2
232	Квартира	13	4	54	2
233	Квартира	13	4	72.31	3
234	Квартира	14	4	60.03	2
235	Студия	14	4	25.52	1
236	Квартира	14	4	38.24	1
237	Квартира	14	4	56.36	2



238	Квартира	14	4	54	2
239	Квартира	14	4	72.31	3
240	Квартира	15	4	60.03	2
241	Студия	15	4	25.52	1
242	Квартира	15	4	38.24	1
243	Квартира	15	4	56.36	2
244	Квартира	15	4	54	2
245	Квартира	15	4	72.31	3
246	Квартира	16	4	60.03	2
247	Студия	16	4	25.52	1
248	Квартира	16	4	38.24	1
249	Квартира	16	4	56.36	2
250	Квартира	16	4	54	2
251	Квартира	16	4	72.31	3
252	Квартира	17	4	60.03	2
253	Студия	17	4	25.52	1
254	Квартира	17	4	38.24	1
255	Квартира	17	4	56.36	2
256	Квартира	17	4	54	2
257	Квартира	17	4	72.31	3
258	Квартира	18	4	60.03	2
259	Студия	18	4	25.52	1
260	Квартира	18	4	38.24	1
261	Квартира	18	4	56.36	2
262	Квартира	18	4	54	2
263	Квартира	18	4	72.31	3
264	Квартира	19	4	60.03	2
265	Студия	19	4	25.52	1
266	Квартира	19	4	38.24	1
267	Квартира	19	4	56.36	2
268	Квартира	19	4	54	2
269	Квартира	19	4	72.31	3
270	Квартира	20	4	60.03	2
271	Студия	20	4	25.52	1
272	Квартира	20	4	38.24	1
273	Квартира	20	4	56.36	2
274	Квартира	20	4	54	2
275	Квартира	20	4	72.31	3
276	Квартира	21	4	60.03	2
277	Студия	21	4	25.52	1
278	Квартира	21	4	38.24	1
279	Квартира	21	4	56.36	2
280	Квартира	21	4	54	2

281	Квартира	21	4	72.31	3
282	Квартира	22	4	60.03	2
283	Студия	22	4	25.52	1
284	Квартира	22	4	38.24	1
285	Квартира	22	4	56.36	2
286	Квартира	22	4	54	2
287	Квартира	22	4	72.31	3
288	Квартира	23	4	60.03	2
289	Студия	23	4	25.52	1
290	Квартира	23	4	38.24	1
291	Квартира	23	4	56.36	2
292	Квартира	23	4	54	2
293	Квартира	23	4	72.31	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	1		53.75	помещение общ. назначения	48.97
					с/у	4.78
2	Нежилое	1		47.1	помещение общ. назначения	41.79
					с/у	5.31
3	Нежилое	1		369.38	помещение общ. назначения	361.47
					ПУИ	3.35
					с/у	4.56
4	Нежилое	1		47.4	офисное помещение	42.1
					с/у	5.3
5	Нежилое	1		37.15	офисное помещение	31.84
					с/у	5.31
6	Нежилое	1		37.73	офисное помещение	32.52
					с/у	5.21
7	Нежилое	1		80.87	офисное помещение	74.2
					с/у	6.67
8	Нежилое	1		194.88	помещение общ. назначения	188.34
					с/у	6.54
9	Нежилое	1		43.25	офисное помещение	34.85
					техническое помещение	2.72
					с/у, ПУИ	5.68
10	Нежилое	1		35.69	офисное помещение	28.18
					техническое помещение	2.2
					с/у, ПУИ	5.31
11	Нежилое	1		36.44	офисное помещение	31.13
					с/у	5.31
12	Нежилое	1		36.92	офисное помещение	28.45

				техническое помещение	3.3
				с/у	5.17
13	Нежилое	1	37.13	офисное помещение	31.68
				с/у	5.45
1	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
2	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
3	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
4	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
5	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
6	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
7	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
8	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
9	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
10	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
11	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
12	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
13	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
14	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
15	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
16	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
17	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
18	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
19	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
20	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
21	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
22	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
23	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
24	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
25	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
26	Нежилое	1	21.6	Машино-место	21.6
27	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
28	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
29	Нежилое	1	21.6	Машино-место	21.6
30	Нежилое	1	21.6	Машино-место	21.6
31	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
32	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
33	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
34	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
35	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
36	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
37	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5
38	Нежилое	1	21.6	Машино-место	21.6
39	Нежилое	1	13.5	Машино-место	13.5





122	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
122а	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
123	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
123а	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
124	Нежилое	1		21.6	Машино-место	21.6
125	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
126	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
127	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
128	Нежилое	1		21.6	Машино-место	21.6
129	Нежилое	1		21.6	Машино-место	21.6
130	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
131	Нежилое	1		21.6	Машино-место	21.6
132	Нежилое	1		21.6	Машино-место	21.6
133	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
134	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
135	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
136	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
137	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
138	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
139	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
140	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
141	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
142	Нежилое	1		21.6	Машино-место	21.6
143	Нежилое	1		21.6	Машино-место	21.6
144	Нежилое	1		21.6	Машино-место	21.6
145	Нежилое	1		21.6	Машино-место	21.6
146	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
147	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
148	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
149	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
150	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
151	Нежилое	1		21.6	Машино-место	21.6
152	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
153	Нежилое	1		21.6	Машино-место	21.6
154	Нежилое	1		21.6	Машино-место	21.6
155	Нежилое	1		13.5	Машино-место	13.5
156	Нежилое	1		21.6	Машино-место	21.6
1	Нежилое	2, 3	4	777.7	Тамбур	4.58
	(детский сад)				Тамбур	4.82
					Раздевальная	21.21
					Групповая для детей ясельного возраста	45.62
					Туалетная	17.02
					Спальня	36.2

					Лестничный коридор ЛК6	20.27
					Буфетная	6.48
					Моечная	5.51
					Буфет-раздаточная	18.81
					Туалет с местом для приготовления дезинфицир. растворов	7.18
					Процедурная	11.5
					Коридор	5.86
					Медицинский кабинет	19.53
					Изолятор	6.3
					Кабинет заведующей	13.23
					Универсальный с/у с краном и шкафом для инвентаря	4.51
					Универсальный зал (актовый, спортивный)	65.55
					Лестничный коридор ЛК5	21.02
					Коридор	41.14
					Лестничная клетка 5	21.06
					Коридор	28.06
					ПУИ	3.64
					Кабинет методиста	18.63
					Бельевая	14.39
					Раздевальная	20.99
					Групповая (для детей среднего возраста)	45
					Туалетная	17.02
					Спальня	35.25
					Лестничная клетка 6	20.35
					Буфетная	6.48
					С/у персонала	2.42
					Комната персонала	23.72
					Раздевальная	21.68
					Буфетная	4.71
					Групповая (старшая группа)	43.99
					Туалетная	17.3
					Спальная	56.67
1	Нежилое	3	1	2.05	Индивидуальная колясочная	2.05
2	Нежилое	3	2	2.05	Индивидуальная колясочная	2.05
3	Нежилое	3	3	1.71	Индивидуальная колясочная	1.71
4	Нежилое	4	1	2.05	Индивидуальная колясочная	2.05
5	Нежилое	4	2	2.05	Индивидуальная колясочная	2.05
6	Нежилое	4	3	1.71	Индивидуальная колясочная	1.71
7	Нежилое	4	4	3.34	Индивидуальная колясочная	3.34
8	Нежилое	5	1	2.05	Индивидуальная колясочная	2.05
9	Нежилое	5	2	2.05	Индивидуальная колясочная	2.05
10	Нежилое	5	3	1.71	Индивидуальная колясочная	1.71
11	Нежилое	5	4	3.34	Индивидуальная колясочная	3.34





55	Нежилое	20	4	3.34	Индивидуальная колясочная	3.34
56	Нежилое	21	4	3.34	Индивидуальная колясочная	3.34
57	Нежилое	22	4	3.34	Индивидуальная колясочная	3.34
58	Нежилое	23	4	3.34	Индивидуальная колясочная	3.34

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1.	Тамбур-шлюз 1	Этаж 1	Общественное	4.58
2.	Тамбур-шлюз 2	Этаж 1	Общественное	4.78
3.	Тамбур-шлюз 3	Этаж 1	Общественное	4.58
4.	Тамбур-шлюз 4	Этаж 1	Общественное	4.78
5.	Тамбур-шлюз 5	Этаж 1	Общественное	13
6.	Тамбур-шлюз 6	Этаж 1	Общественное	10.34
7.	Лестничная клетка 9	Этаж 1	Общественное	10.54
8.	Тамбур-шлюз 7	Этаж 1	Общественное	3.46
9.	Тамбур-шлюз 8	Этаж 1	Общественное	3.37
10.	Помещение ТБО	Этаж 1	Общественное	57.67
11.	Коридор	Этаж 1	Техническое	48.06
12.	Подсобное помещение	Этаж 1	Техническое	2.87
13.	Подсобное помещение	Этаж 1	Техническое	12.76
14.	Электрощитовая	Этаж 1	Техническое	18.72
15.	Подсобное помещение	Этаж 1	Техническое	17.65
16.	Подсобное помещение	Этаж 1	Техническое	2.88
17.	Подсобное помещение	Этаж 1	Техническое	12.76
18.	ИТП	Этаж 1	Техническое	17.98
19.	Насосная и водомерный узел	Этаж 1	Техническое	18.54
20.	Коридор	Этаж 1	Техническое	48.7
21.	ИТП	Этаж 1	Техническое	28.23
22.	Насосная и водомерный узел	Этаж 1	Техническое	19.77
23.	Электрощитовая	Этаж 1	Техническое	12.82
24.	Электрощитовая	Этаж 1	Техническое	14.24
25.	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	11.32
26.	Лестничная клетка 7	Этаж 1	Общественное	13.88
27.	Лифтовой холл	Этаж 1	Общественное	7.94
28.	Лестничная клетка 8	Этаж 1	Общественное	15.77
29.	Лифтовой холл	Этаж 1	Общественное	4.21
30.	Водомерный узел, насосная, станция автоматического пожаротушения	Этаж 1	Техническое	28.6
31.	ИТП	Этаж 1	Техническое	30.24
32.	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	12.77
33.	Узел коммерческого учета тепловой энергии	Этаж 1	Техническое	12.45

34.	Лестничная клетка 1	Этаж 2	Общественное	12.8
35.	Коридор 1	Этаж 2	Общественное	11.58
36.	Лифтовой холл 1	Этаж 2	Общественное	9.5
37.	Тамбур 1	Этаж 2	Общественное	6.72
38.	Колясочная 1	Этаж 2	Общественное	9.4
39.	ПУИ	Этаж 2	Общественное	2.49
40.	Лестничная клетка 2	Этаж 2	Общественное	12.8
41.	Коридор 2	Этаж 2	Общественное	10.36
42.	Лифтовой холл 2	Этаж 2	Общественное	9.77
43.	Тамбур 2	Этаж 2	Общественное	6.72
44.	Колясочная 2	Этаж 2	Общественное	11.58
45.	Лестничная клетка 3	Этаж 2	Общественное	12.8
46.	Коридор	Этаж 2	Общественное	19.65
47.	Лифтовой холл	Этаж 2	Общественное	9.42
48.	Тамбур	Этаж 2	Общественное	6.72
49.	Колясочная	Этаж 2	Общественное	7.94
50.	ПУИ	Этаж 2	Общественное	2.45
51.	Лестничная клетка 4	Этаж 2	Общественное	7.15
52.	Лифтовой холл	Этаж 2	Общественное	11.86
53.	Колясочная	Этаж 2	Общественное	3.34
54.	Тамбур	Этаж 2	Общественное	6.26
55.	Тамбур	Этаж 2	Общественное	3.65
56.	Лестничная клетка 7	Этаж 2	Общественное	13.52
57.	Лифтовой холл	Этаж 2	Общественное	7.6
58.	Лестничная клетка 8	Этаж 2	Общественное	15.38
59.	Лифтовой холл	Этаж 2	Общественное	4
60.	Лестничная клетка 9	Этаж 2	Общественное	7.49
61.	Лестничная клетка 1	Этаж 3	Общественное	12.8
62.	Коридор 1	Этаж 3	Общественное	11.58
63.	Лифтовой холл 1	Этаж 3	Общественное	6.64
64.	Тамбур 1	Этаж 3	Общественное	4.44
65.	Лоджия 1	Этаж 3	Общественное	9.45
66.	Лестничная клетка 2	Этаж 3	Общественное	12.8
67.	Коридор 2	Этаж 3	Общественное	10.36
68.	Лифтовой холл 2	Этаж 3	Общественное	6.64
69.	Тамбур 2	Этаж 3	Общественное	4.44
70.	Лоджия 2	Этаж 3	Общественное	9.45
71.	Лестничная клетка 3	Этаж 3	Общественное	12.8
72.	Коридор	Этаж 3	Общественное	19.65
73.	Лифтовой холл	Этаж 3	Общественное	6.72
74.	Тамбур	Этаж 3	Общественное	4.75
75.	Лоджия	Этаж 3	Общественное	9.45
76.	Лестничная клетка 4	Этаж 3	Общественное	14.69

77.	Лестничная клетка 1	Этаж 4	Общественное	12.8
78.	Коридор 1	Этаж 4	Общественное	11.58
79.	Лифтовой холл 1	Этаж 4	Общественное	6.64
80.	Тамбур 1	Этаж 4	Общественное	4.44
81.	Лоджия 1	Этаж 4	Общественное	9.45
82.	Лестничная клетка 2	Этаж 4	Общественное	12.8
83.	Коридор 2	Этаж 4	Общественное	16.17
84.	Лифтовой холл 2	Этаж 4	Общественное	6.64
85.	Тамбур 2	Этаж 4	Общественное	4.44
86.	Лоджия 2	Этаж 4	Общественное	9.45
87.	Лестничная клетка 3	Этаж 4	Общественное	12.8
88.	Коридор	Этаж 4	Общественное	19.65
89.	Лифтовой холл	Этаж 4	Общественное	6.72
90.	Тамбур	Этаж 4	Общественное	4.75
91.	Лоджия	Этаж 4	Общественное	9.45
92.	Лестничная клетка 4	Этаж 4	Общественное	14.69
93.	Коридор	Этаж 4	Общественное	36.26
94.	Лифтовой холл	Этаж 4	Общественное	12.31
95.	Тамбур	Этаж 4	Общественное	6.26
96.	Лоджия	Этаж 4	Общественное	9.87
97.	Тамбур	Этаж 4	Общественное	3.2
98.	Лестничная клетка 1	Этаж 5	Общественное	12.8
99.	Коридор 1	Этаж 5	Общественное	11.58
100.	Лифтовой холл 1	Этаж 5	Общественное	6.64
101.	Тамбур 1	Этаж 5	Общественное	4.44
102.	Лоджия 1	Этаж 5	Общественное	9.45
103.	Лестничная клетка 2	Этаж 5	Общественное	12.8
104.	Коридор 2	Этаж 5	Общественное	16.17
105.	Лифтовой холл 2	Этаж 5	Общественное	6.64
106.	Тамбур 2	Этаж 5	Общественное	4.44
107.	Лоджия 2	Этаж 5	Общественное	9.45
108.	Лестничная клетка 3	Этаж 5	Общественное	12.8
109.	Коридор	Этаж 5	Общественное	19.65
110.	Лифтовой холл	Этаж 5	Общественное	6.72
111.	Тамбур	Этаж 5	Общественное	4.75
112.	Лоджия	Этаж 5	Общественное	9.45
113.	Лестничная клетка 4	Этаж 5	Общественное	14.69
114.	Коридор	Этаж 5	Общественное	36.26
115.	Лифтовой холл	Этаж 5	Общественное	12.31
116.	Тамбур	Этаж 5	Общественное	6.26
117.	Лоджия	Этаж 5	Общественное	9.87
118.	Тамбур	Этаж 5	Общественное	3.2
119.	Лестничная клетка 1	Этаж 6	Общественное	12.8

120.	Коридор 1	Этаж 6	Общественное	11.58
121.	Лифтовой холл 1	Этаж 6	Общественное	6.64
122.	Тамбур 1	Этаж 6	Общественное	4.44
123.	Лоджия 1	Этаж 6	Общественное	9.45
124.	Лестничная клетка 2	Этаж 6	Общественное	12.8
125.	Коридор 2	Этаж 6	Общественное	16.17
126.	Лифтовой холл 2	Этаж 6	Общественное	6.64
127.	Тамбур 2	Этаж 6	Общественное	4.44
128.	Лоджия 2	Этаж 6	Общественное	9.45
129.	Лестничная клетка 3	Этаж 6	Общественное	12.8
130.	Коридор	Этаж 6	Общественное	19.65
131.	Лифтовой холл	Этаж 6	Общественное	6.72
132.	Тамбур	Этаж 6	Общественное	4.75
133.	Лоджия	Этаж 6	Общественное	9.45
134.	Лестничная клетка 4	Этаж 6	Общественное	14.69
135.	Коридор	Этаж 6	Общественное	36.26
136.	Лифтовой холл	Этаж 6	Общественное	12.31
137.	Тамбур	Этаж 6	Общественное	6.26
138.	Лоджия	Этаж 6	Общественное	9.87
139.	Тамбур	Этаж 6	Общественное	3.2
140.	Лестничная клетка 1	Этаж 7	Общественное	12.8
141.	Коридор 1	Этаж 7	Общественное	11.58
142.	Лифтовой холл 1	Этаж 7	Общественное	6.64
143.	Тамбур 1	Этаж 7	Общественное	4.44
144.	Лоджия 1	Этаж 7	Общественное	9.45
145.	Лестничная клетка 2	Этаж 7	Общественное	12.8
146.	Коридор 2	Этаж 7	Общественное	16.17
147.	Лифтовой холл 2	Этаж 7	Общественное	6.64
148.	Тамбур 2	Этаж 7	Общественное	4.44
149.	Лоджия 2	Этаж 7	Общественное	9.45
150.	Лестничная клетка 3	Этаж 7	Общественное	12.8
151.	Коридор	Этаж 7	Общественное	19.65
152.	Лифтовой холл	Этаж 7	Общественное	6.72
153.	Тамбур	Этаж 7	Общественное	4.75
154.	Лоджия	Этаж 7	Общественное	9.45
155.	Лестничная клетка 4	Этаж 7	Общественное	14.69
156.	Коридор	Этаж 7	Общественное	36.26
157.	Лифтовой холл	Этаж 7	Общественное	12.31
158.	Тамбур	Этаж 7	Общественное	6.26
159.	Лоджия	Этаж 7	Общественное	9.87
160.	Тамбур	Этаж 7	Общественное	3.2
161.	Лестничная клетка 1	Этаж 8	Общественное	12.8
162.	Коридор 1	Этаж 8	Общественное	11.58

163.	Лифтовой холл 1	Этаж 8	Общественное	6.64
164.	Тамбур 1	Этаж 8	Общественное	4.44
165.	Лоджия 1	Этаж 8	Общественное	9.45
166.	Лестничная клетка 2	Этаж 8	Общественное	12.8
167.	Коридор 2	Этаж 8	Общественное	16.17
168.	Лифтовой холл 2	Этаж 8	Общественное	6.64
169.	Тамбур 2	Этаж 8	Общественное	4.44
170.	Лоджия 2	Этаж 8	Общественное	9.45
171.	Лестничная клетка 3	Этаж 8	Общественное	12.8
172.	Коридор	Этаж 8	Общественное	19.65
173.	Лифтовой холл	Этаж 8	Общественное	6.72
174.	Тамбур	Этаж 8	Общественное	4.75
175.	Лоджия	Этаж 8	Общественное	9.45
176.	Лестничная клетка 4	Этаж 8	Общественное	14.69
177.	Коридор	Этаж 8	Общественное	36.26
178.	Лифтовой холл	Этаж 8	Общественное	12.31
179.	Тамбур	Этаж 8	Общественное	6.26
180.	Лоджия	Этаж 8	Общественное	9.87
181.	Тамбур	Этаж 8	Общественное	3.2
182.	Лестничная клетка 1	Этаж 9	Общественное	12.8
183.	Коридор 1	Этаж 9	Общественное	11.58
184.	Лифтовой холл 1	Этаж 9	Общественное	6.64
185.	Тамбур 1	Этаж 9	Общественное	4.44
186.	Лоджия 1	Этаж 9	Общественное	9.45
187.	Лестничная клетка 2	Этаж 9	Общественное	12.8
188.	Коридор 2	Этаж 9	Общественное	16.17
189.	Лифтовой холл 2	Этаж 9	Общественное	6.64
190.	Тамбур 2	Этаж 9	Общественное	4.44
191.	Лоджия 2	Этаж 9	Общественное	9.45
192.	Лестничная клетка 3	Этаж 9	Общественное	12.8
193.	Коридор	Этаж 9	Общественное	19.65
194.	Лифтовой холл	Этаж 9	Общественное	6.72
195.	Тамбур	Этаж 9	Общественное	4.75
196.	Лоджия	Этаж 9	Общественное	9.45
197.	Лестничная клетка 4	Этаж 9	Общественное	14.69
198.	Коридор	Этаж 9	Общественное	36.26
199.	Лифтовой холл	Этаж 9	Общественное	12.31
200.	Тамбур	Этаж 9	Общественное	6.26
201.	Лоджия	Этаж 9	Общественное	9.87
202.	Тамбур	Этаж 9	Общественное	3.2
203.	Лестничная клетка 1	Этаж 10	Общественное	12.8
204.	Коридор 1	Этаж 10	Общественное	11.58
205.	Лифтовой холл 1	Этаж 10	Общественное	6.64

206.	Тамбур 1	Этаж 10	Общественное	4.44
207.	Лоджия 1	Этаж 10	Общественное	9.45
208.	Лестничная клетка 2	Этаж 10	Общественное	12.8
209.	Коридор 2	Этаж 10	Общественное	16.17
210.	Лифтовой холл 2	Этаж 10	Общественное	6.64
211.	Тамбур 2	Этаж 10	Общественное	4.44
212.	Лоджия 2	Этаж 10	Общественное	9.45
213.	Лестничная клетка 3	Этаж 10	Общественное	12.8
214.	Коридор	Этаж 10	Общественное	19.65
215.	Лифтовой холл	Этаж 10	Общественное	6.72
216.	Тамбур	Этаж 10	Общественное	4.75
217.	Лоджия	Этаж 10	Общественное	9.45
218.	Лестничная клетка 4	Этаж 10	Общественное	14.69
219.	Коридор	Этаж 10	Общественное	36.26
220.	Лифтовой холл	Этаж 10	Общественное	12.31
221.	Тамбур	Этаж 10	Общественное	6.26
222.	Лоджия	Этаж 10	Общественное	9.87
223.	Тамбур	Этаж 10	Общественное	3.2
224.	Лестничная клетка 1	Этаж 11	Общественное	12.8
225.	Коридор 1	Этаж 11	Общественное	11.58
226.	Лифтовой холл 1	Этаж 11	Общественное	6.64
227.	Тамбур 1	Этаж 11	Общественное	4.44
228.	Лоджия 1	Этаж 11	Общественное	9.45
229.	Лестничная клетка 2	Этаж 11	Общественное	12.8
230.	Коридор 2	Этаж 11	Общественное	16.17
231.	Лифтовой холл 2	Этаж 11	Общественное	6.64
232.	Тамбур 2	Этаж 11	Общественное	4.44
233.	Лоджия 2	Этаж 11	Общественное	9.45
234.	Лестничная клетка 3	Этаж 11	Общественное	12.8
235.	Коридор	Этаж 11	Общественное	19.65
236.	Лифтовой холл	Этаж 11	Общественное	6.72
237.	Тамбур	Этаж 11	Общественное	4.75
238.	Лоджия	Этаж 11	Общественное	9.45
239.	Лестничная клетка 4	Этаж 11	Общественное	14.69
240.	Коридор	Этаж 11	Общественное	36.26
241.	Лифтовой холл	Этаж 11	Общественное	12.31
242.	Тамбур	Этаж 11	Общественное	6.26
243.	Лоджия	Этаж 11	Общественное	9.87
244.	Тамбур	Этаж 11	Общественное	3.2
245.	Лестничная клетка 1	Этаж 12	Общественное	12.8
246.	Коридор 1	Этаж 12	Общественное	11.58
247.	Лифтовой холл 1	Этаж 12	Общественное	6.64
248.	Тамбур 1	Этаж 12	Общественное	4.44

249.	Лоджия 1	Этаж 12	Общественное	9.45
250.	Лестничная клетка 2	Этаж 12	Общественное	12.8
251.	Коридор 2	Этаж 12	Общественное	16.17
252.	Лифтовой холл 2	Этаж 12	Общественное	6.64
253.	Тамбур 2	Этаж 12	Общественное	4.44
254.	Лоджия 2	Этаж 12	Общественное	9.45
255.	Лестничная клетка 3	Этаж 12	Общественное	12.8
256.	Коридор	Этаж 12	Общественное	19.65
257.	Лифтовой холл	Этаж 12	Общественное	6.72
258.	Тамбур	Этаж 12	Общественное	4.75
259.	Лоджия	Этаж 12	Общественное	9.45
260.	Лестничная клетка 4	Этаж 12	Общественное	14.69
261.	Коридор	Этаж 12	Общественное	36.26
262.	Лифтовой холл	Этаж 12	Общественное	12.31
263.	Тамбур	Этаж 12	Общественное	6.26
264.	Лоджия	Этаж 12	Общественное	9.87
265.	Тамбур	Этаж 12	Общественное	3.2
266.	Лестничная клетка 1	Этаж 13	Общественное	12.8
267.	Коридор 1	Этаж 13	Общественное	11.58
268.	Лифтовой холл 1	Этаж 13	Общественное	6.64
269.	Тамбур 1	Этаж 13	Общественное	4.44
270.	Лоджия 1	Этаж 13	Общественное	9.45
271.	Лестничная клетка 2	Этаж 13	Общественное	12.8
272.	Коридор 2	Этаж 13	Общественное	16.17
273.	Лифтовой холл 2	Этаж 13	Общественное	6.64
274.	Тамбур 2	Этаж 13	Общественное	4.44
275.	Лоджия 2	Этаж 13	Общественное	9.45
276.	Лестничная клетка 4	Этаж 13	Общественное	14.69
277.	Коридор	Этаж 13	Общественное	36.26
278.	Лифтовой холл	Этаж 13	Общественное	12.31
279.	Тамбур	Этаж 13	Общественное	6.26
280.	Лоджия	Этаж 13	Общественное	9.87
281.	Тамбур	Этаж 13	Общественное	3.2
282.	Лестничная клетка 1	Этаж 14	Общественное	12.8
283.	Коридор 1	Этаж 14	Общественное	11.58
284.	Лифтовой холл 1	Этаж 14	Общественное	6.64
285.	Тамбур 1	Этаж 14	Общественное	4.44
286.	Лоджия 1	Этаж 14	Общественное	9.45
287.	Лестничная клетка 2	Этаж 14	Общественное	12.8
288.	Коридор 2	Этаж 14	Общественное	16.17
289.	Лифтовой холл 2	Этаж 14	Общественное	6.64
290.	Тамбур 2	Этаж 14	Общественное	4.44
291.	Лоджия 2	Этаж 14	Общественное	9.45

292.	Лестничная клетка 4	Этаж 14	Общественное	14.69
293.	Коридор	Этаж 14	Общественное	36.26
294.	Лифтовой холл	Этаж 14	Общественное	12.31
295.	Тамбур	Этаж 14	Общественное	6.26
296.	Лоджия	Этаж 14	Общественное	9.87
297.	Тамбур	Этаж 14	Общественное	3.2
298.	Лестничная клетка 1	Этаж 15	Общественное	12.8
299.	Коридор 1	Этаж 15	Общественное	11.58
300.	Лифтовой холл 1	Этаж 15	Общественное	6.64
301.	Тамбур 1	Этаж 15	Общественное	4.44
302.	Лоджия 1	Этаж 15	Общественное	9.45
303.	Лестничная клетка 2	Этаж 15	Общественное	12.8
304.	Коридор 2	Этаж 15	Общественное	16.17
305.	Лифтовой холл 2	Этаж 15	Общественное	6.64
306.	Тамбур 2	Этаж 15	Общественное	4.44
307.	Лоджия 2	Этаж 15	Общественное	9.45
308.	Лестничная клетка 4	Этаж 15	Общественное	14.69
309.	Коридор	Этаж 15	Общественное	36.26
310.	Лифтовой холл	Этаж 15	Общественное	12.31
311.	Тамбур	Этаж 15	Общественное	6.26
312.	Лоджия	Этаж 15	Общественное	9.87
313.	Тамбур	Этаж 15	Общественное	3.2
314.	Лестничная клетка 1	Этаж 16	Общественное	12.8
315.	Коридор 1	Этаж 16	Общественное	11.58
316.	Лифтовой холл 1	Этаж 16	Общественное	6.64
317.	Тамбур 1	Этаж 16	Общественное	4.44
318.	Лоджия 1	Этаж 16	Общественное	9.45
319.	Лестничная клетка 2	Этаж 16	Общественное	12.8
320.	Коридор 2	Этаж 16	Общественное	16.17
321.	Лифтовой холл 2	Этаж 16	Общественное	6.64
322.	Тамбур 2	Этаж 16	Общественное	4.44
323.	Лоджия 2	Этаж 16	Общественное	9.45
324.	Лестничная клетка 4	Этаж 16	Общественное	14.69
325.	Коридор	Этаж 16	Общественное	36.26
326.	Лифтовой холл	Этаж 16	Общественное	12.31
327.	Тамбур	Этаж 16	Общественное	6.26
328.	Лоджия	Этаж 16	Общественное	9.87
329.	Тамбур	Этаж 16	Общественное	3.2
330.	Лестничная клетка 4	Этаж 17	Общественное	14.69
331.	Коридор	Этаж 17	Общественное	36.26
332.	Лифтовой холл	Этаж 17	Общественное	12.31
333.	Тамбур	Этаж 17	Общественное	6.26
334.	Лоджия	Этаж 17	Общественное	9.87



335.	Тамбур	Этаж 17	Общественное	3.2
336.	Лестничная клетка 4	Этаж 18	Общественное	14.69
337.	Коридор	Этаж 18	Общественное	36.26
338.	Лифтовой холл	Этаж 18	Общественное	12.31
339.	Тамбур	Этаж 18	Общественное	6.26
340.	Лоджия	Этаж 18	Общественное	9.87
341.	Тамбур	Этаж 18	Общественное	3.2
342.	Лестничная клетка 4	Этаж 19	Общественное	14.69
343.	Коридор	Этаж 19	Общественное	36.26
344.	Лифтовой холл	Этаж 19	Общественное	12.31
345.	Тамбур	Этаж 19	Общественное	6.26
346.	Лоджия	Этаж 19	Общественное	9.87
347.	Тамбур	Этаж 19	Общественное	3.2
348.	Лестничная клетка 4	Этаж 20	Общественное	14.69
349.	Коридор	Этаж 20	Общественное	36.26
350.	Лифтовой холл	Этаж 20	Общественное	12.31
351.	Тамбур	Этаж 20	Общественное	6.26
352.	Лоджия	Этаж 20	Общественное	9.87
353.	Тамбур	Этаж 20	Общественное	3.2
354.	Лестничная клетка 4	Этаж 21	Общественное	14.69
355.	Коридор	Этаж 21	Общественное	36.26
356.	Лифтовой холл	Этаж 21	Общественное	12.31
357.	Тамбур	Этаж 21	Общественное	6.26
358.	Лоджия	Этаж 21	Общественное	9.87
359.	Тамбур	Этаж 21	Общественное	3.2
360.	Лестничная клетка 4	Этаж 22	Общественное	14.69
361.	Коридор	Этаж 22	Общественное	36.26
362.	Лифтовой холл	Этаж 22	Общественное	12.31
363.	Тамбур	Этаж 22	Общественное	6.26
364.	Лоджия	Этаж 22	Общественное	9.87
365.	Тамбур	Этаж 22	Общественное	3.2
366.	Лестничная клетка 4	Этаж 23	Общественное	14.69
367.	Коридор	Этаж 23	Общественное	36.26
368.	Лифтовой холл	Этаж 23	Общественное	12.31
369.	Тамбур	Этаж 23	Общественное	6.26
370.	Лоджия	Этаж 23	Общественное	9.87
371.	Тамбур	Этаж 23	Общественное	3.2
372.	Техническое помещение	Тех.этаж	Техническое	405.34
373.	Лестничная клетка 3	Тех.этаж	Общественное	18.06
374.	Тамбур с лестницей	Тех.этаж	Техническое	16.57
375.	Техническое помещение	Тех.этаж	Техническое	316.62
376.	Лестничная клетка 3	Тех.этаж	Общественное	18.06
377.	Машинное помещение	Тех.этаж	Техническое	11.35

378.	Тамбур	Тех.этаж	Техническое	12.2
379.	Лестничная клетка 1	Тех.этаж	Общественное	18.06
380.	Тамбур с лестницей 1	Тех.этаж	Техническое	16.57
381.	Техническое помещение 1	Тех.этаж	Техническое	189.43
382.	Лестничная клетка 2	Тех.этаж	Общественное	18.06
383.	Тамбур с лестницей 2	Тех.этаж	Техническое	16.57
384.	Техническое помещение 2	Тех.этаж	Техническое	185.18
385.	Лестничная клетка 1	Тех.этаж	Общественное	18.06
386.	Машинное помещение 1	Тех.этаж	Техническое	11.35
387.	Тамбур 1	Тех.этаж	Техническое	12.2
388.	Лестничная клетка 2	Тех.этаж	Общественное	18.06
389.	Машинное помещение 2	Тех.этаж	Техническое	11.35
390.	Тамбур 2	Тех.этаж	Техническое	12.2
391.	Лестничная клетка 4	Тех.этаж	Общественное	15.69
392.	Тамбур с лестницами	Тех.этаж	Техническое	36.44
393.	Техническое помещение	Тех.этаж	Техническое	375.68
394.	Машинное помещение 1	Тех.этаж	Техническое	6.2
395.	Машинное помещение 2	Тех.этаж	Техническое	9.81
396.	Проезд в парковке	Этаж 1	Техническое	2536.83

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1.	Блок А	Лифты – 4 шт.	Вертикальный транспорт
2.	Блок Б	Лифты – 2 шт.	Вертикальный транспорт
3.	Блок В	Лифты – 3 шт.	Вертикальный транспорт
4.	Стилобат	Лифты – 2 шт.	Вертикальный транспорт
5.	Стилобат	Инвалидный подъемник	Вертикальный транспорт
6.	Блок А, входная группа	Домофон - 2 шт.	Домофонизация
7.	Блок Б, входная группа	Домофон	Домофонизация
8.	Блок В, входная группа	Домофон	Домофонизация
	Раздел ЭОС		

1.	Помещение электрощитовой (блок А)	Вводное распределительное устройство ВРУ-1 жилой части и панель с АВР-1 с узлами учета трансформаторного включения	Электроснабжение
2.	Помещение электрощитовой (блок А)	Вводное распределительное устройство ВРУ-4 и панель с АВР-4	Электроснабжение
3.	Помещение электрощитовой (блок Б)	Вводное распределительное устройство ВРУ-2 жилой части и панель с АВР-2 с узлами учета трансформаторного включения	Электроснабжение
4.	Помещение электрощитовой (блок Б)	Вводное распределительное устройство ВРУ-5 и панель с АВР-5	Электроснабжение
5.	Помещение электрощитовой (блок Б)	Вводное распределительное устройство ВРУ-7 и панель с АВР-7	Электроснабжение
6.	Помещение электрощитовой (блок В)	Вводное распределительное устройство ВРУ-3 жилой части и панель с АВР-3 с узлами учета трансформаторного включения	Электроснабжение
7.	Помещение электрощитовой (блок В)	Вводное распределительное устройство ВРУ-6 и панель с АВР-6	Электроснабжение
	Раздел ВК		
1.	Помещение насосной станции N1. Водомерный узел. 1 этаж	Повысительная насосная установка с частотно-регулируемым электроприводом (диспетчеризация) – 2 рабочих, 1 резервный. В комплекте с запорной арматурой, обратным клапаном, всасывающим и напорным коллекторами, гидробаком V=8л, манометром, реле давления, электрошкафом; с мембранным баком 100л.	Водоснабжение
2.	Помещение насосной станции N1. Водомерный узел. 1 этаж	Насосная станция пожаротушения. 1 рабочий, 1 резервный. В комплекте с запорной арматурой, обратным всасывающим и напорным коллекторами, манометром, электрошкафом; с мембранным баком 100л.	Водоснабжение
3.	Помещение насосной станции N2. Водомерный узел. 1 этаж	Повысительная насосная установка с частотно-регулируемым электроприводом (диспетчеризация) – 2 рабочих, 1 резервный. В комплекте с запорной арматурой, обратным всасывающим и напорным коллекторами, манометром, гидробаком V=8л, реле давления, электрошкафом; с мембранным баком 100л.	Водоснабжение
4.	Помещение насосной станции N2. Водомерный узел. 1 этаж	Повысительная насосная установка с частотно-регулируемым электроприводом (диспетчеризация) - 2 рабочих, 1 резервный. В комплекте с запорной арматурой, обратным всасывающим и напорным, коллекторами, манометром, гидробаком V=8л, датчик давления, электрошкафом.	Водоснабжение
5.	Помещение насосной станции N3 автоматического пожаротушения	Насосы пожарные для автоматического водяного спринклерного пожаротушения -1 рабочих, 1 резервный. В комплекте с запорной арматурой, обратным всасывающим и напорным, коллекторами, манометром, гидробаком V=80л, датчик давления, электрошкафом с Жокей насосом.	Автоматическое пожаротушение
6.	Помещение водомерного узла, насосной станции N1,2 ИТП (1 этаж)	Счетчики холодной и горячей воды с импульсным выходом: 1.общего расхода холодной воды на вводе. 2. общего расхода нежилрой части (крыльчатый). 3. общего расхода 1 зоны водоснабжения. 4. общего расхода 2 зоны водоснабжения. 5. холодной воды поквартирными приборами учета (крыльчатый). 6. горячей воды поквартирными приборами учета (крыльчатый). 7. горячей воды перед теплообменником корпуса А (крыльчатый). 8. горячей воды перед теплообменником корпуса Б (крыльчатый). 9. горячей воды перед теплообменником корпуса В (крыльчатый)	Водоснабжение
7.	Кровля	Воронки НЛ с комплектом для электрообогрева - 8шт.	Отвод дождевых вод

8.	Автостоянка (1 этаж), помещение насосных станций N1, 2, 3, водомерного узла и ИТП (1 этаж)	Дренажный насос с поплавком - 8 шт	Водоотведение
9.	Помещения офисов, общественные помещения (1 этаж)	Насосная установка отвода стоков - 13шт	Водоотведение
10.	Помещения офисов, общественные помещения (1 этаж)	Емкостной электрический водонагреватель - 13шт	Источник горячей воды
11.	Корпуса А, Б, В	Комплект пожарного крана Ду=50мм, длина рукава - 20м, шкаф пожарный -232шт	Тушение пожара
12.	Автостоянка	Комплект пожарного крана Ду=65мм, длина рукава - 20м, шкаф пожарный - 16шт	Тушение пожара
Раздел СС			
1.	Электрощитовая (пом.013) на подземной парковке	Приемно-контрольное оборудование пожарной сигнализации и оповещения	Сети связи
2.	Электрощитовая (пом.04) на подземной парковке	Приемно-контрольное оборудование пожарной сигнализации и оповещения	Сети связи
3.	Кабинет заведующей (пом.17) на втором этаже	Приемно-контрольное оборудование охранно-пожарной сигнализации и оповещения	Сети связи
4.	Офисные помещения на отм.-4.700	Приемно-контрольное оборудование охранно-пожарной сигнализации и оповещения	Сети связи
5.	Электрощитовая (пом.013) на подземной парковке	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием провайдера связи	Сети связи
6.	Электрощитовая (пом.04) на подземной парковке	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием провайдера связи	Сети связи
7.	Техническое помещение на отм.-2.100	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием провайдера связи	Сети связи
Раздел АИС			
1.	Электрощитовая (пом.04) на подземной парковке	Оборудование СКЗ	Контроль загазованности
2.	Электрощитовая (пом.04) на подземной парковке	Контроллер	Передача информации о состоянии и неисправности лифтов
3.	Электрощитовая (пом.04) на подземной парковке	Шкафы управления вентиляторами дымоудаления	Дымоудаление

4.	Электрощитовая (пом.013) на подземной парковке	Щкафы управления вентиляторами дымоудаления	Дымоудаление
5.	Насосная станция пожаротушения (пом.06) на подземной парковке	Щкаф управления задвижкой, приемно-контрольное оборудование	Автоматизация пожаротушения
Раздел ОВ			
1.	Помещение на отм.-4.700	Теплосчетчик	Теплоснабжение
2.	Техэтаж на отм.-2.100 (корпус В)	Приточные установки, вытяжные канальные вентиляторы	Вентиляция
3.	Парковка	Отопительные агрегаты. Воздушная завеса	Отопление
4.	Тамбур-шлюзы в лифтовые холлы в парковке	Осевые вентиляторы	Подпор воздуха при пожаре
5.	Офисные помещения корпуса А, Б	Канальные вентиляторы	Вентиляция
6.	Помещения ИТП корпусов А, Б, В	Теплообменники. Регулирующие клапаны. Насосное оборудование. Установки поддержания давления. Счетчики тепловой энергии .	Отопление
7.	Тех. этажи корпусов А, Б, В	Осевые вентиляторы	Дымоудаление
8.	Кровли корпусов А, Б, В	Осевые вентиляторы	Подпор воздуха при пожаре
9.	Офисные, жилые помещения. Помещения детского сада	Панельные радиаторы	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>850 330 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810425240000854</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000837</b>
		БИК: <b>042202837</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>50330799</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>389 072 404,51 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>650 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>452 185 929 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>81</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 468,38 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>777,7 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>



	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>355 589 714 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>31 496 850 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	21.10.2019	КЖ	Изменение длины свай по результатам испытаний статическими нагрузками с 12м до 10м
2.	14.02.2020	КЖ	Устройство свай-дублеров; изменение размера ростверков, их армирования.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 475734454787434009134164

Владелец: **ООО Специализированный застройщик «СК  
«Аркада»**, Чистякова Елена Юрьевна, Казань

Действителен: с 06.10.2020 по 31.12.2021