

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000924 от 04.10.2021

Жилой комплекс по ул.Четаева г.Казани

Дата первичного размещения: 13.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительная компания "Аркада"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК "Аркада"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420061
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Н.Ершова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 956
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)279-33-47

	1.4.2	Адрес электронной почты: sk-arkada@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sredaoflife.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Чистякова
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Строительная компания "Аркада"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1655141117
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655141117
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1071690043985
	2.1.3	Дата регистрации: 20.07.2007
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гильфанова
	3.3.2	Имя: Розалия
	3.3.3	Отчество (при наличии): Гумеровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-638-608 95
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165604965266
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гильфанова
	3.4.2	Имя: Розалия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Гумеровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-638-608 95
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165604965266
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является участником общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аркада
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655093713
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1051622047553
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Асгард"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1656072226
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131690061986
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строительных организаций Татарстана
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7709443037
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-206-09032010
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 07.11.2017
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 490,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 801,91 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 739,31 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ново-Савиновский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Четаева
	9.2.10	Дом: 0
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Номер дома в разрешении на строительство не указан
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30 681,38 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 575,22 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 359,29 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 934,51 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Предприятие «Марийск ТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1215094427
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «СанЭкоПроект-Эксперт»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1659183904
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИТЦ Союз
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1657125223
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-000012-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «ЦентрЭкспертПроект»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1660282360
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-1-0002-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭкспертСервис
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1660212067
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-023203-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1660282360
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-022096-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1660282360
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "SREDA OF LIFE" (Жилой комплекс "Среда жизни")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СФ Основание
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1656094318
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-209-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-209-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 07.09.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:110502:34
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 012,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 30
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В центре детской площадки запроектированы детский игровой комплекс, игровой домик, качели, качалка. В западной части детской площадки предполагается размещение песочницы с перголой, перголы с качелями
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке 1 предполагается разместить 2 спортивных комплекса, брусья, тренажеры, турник двойной. На спортивной площадке 2 предполагается разместить спортивный комплекс, тренажеры
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 14
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Со стороны ул. Четаева-2 велосипедные стойки; с западной стороны от детской площадки-3 стойки для чистки ковров; на спортивных площадках и на детской площадке-кадки со скамьями; с южной и северной сторон от корпуса В-скамьи и урны; на площадке для отдыха взрослого населения-перголы, кадки со скамьями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрена 1 крытая площадка в стилобате с 17 контейнерами для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется вокруг блок-секций, также вокруг площадок для игр и отдыха устраиваются газоны с посадкой деревьев. Планируются мероприятия по вертикальному озеленению
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пандусы оборудованы поручнями. Предусмотрена гостевая парковка для МГН на 7 машино-мест
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектной документацией предусмотрено освещение дворовой территории жилого комплекса, в том числе дорожных покрытий, площадок отдыха. Также предусмотрена архитектурная подсветка. Технические условия на проектирование наружного освещения ТУ №27-10/19 от 12.02.2019
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Часть придомовой территории предусмотрена для использования под игровые площадки для встроенного детского сада
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 20 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Татэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-6к/1068
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 082,36 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: P00552
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 768 976,55 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Р00552
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 768 976,55 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Татэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-6к/1068
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 082,36 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТранзитЭнергоМонтаж

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657082097
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2018-7
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 999 973 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: P00553
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 112 770,54 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета Муниципального образования города Казани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/2730
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 293
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 235
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 162
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 73

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	85.51	2	46.61	2.70
2	Квартира	2	1	34.67	1	13.18	2.70
3	Квартира-студия	2	1	27.30	1	10.30	2.70
4	Квартира	3	1	83.94	2	45.71	2.70
5	Квартира	3	1	33.69	1	13.18	2.70
6	Квартира	3	1	38.78	1	10.84	2.70
7	Квартира	4	1	40.31	1	11.88	2.70

8	Квартира	4	1	35.74	1	15.56	2.70
9	Квартира	4	1	33.69	1	13.18	2.70
10	Квартира	4	1	38.78	1	10.84	2.70
11	Квартира	5	1	40.31	1	11.88	2.70
12	Квартира	5	1	35.74	1	15.56	2.70
13	Квартира	5	1	33.69	1	13.18	2.70
14	Квартира	5	1	38.78	1	10.84	2.70
15	Квартира	6	1	40.31	1	11.88	2.70
16	Квартира	6	1	35.74	1	15.56	2.70
17	Квартира	6	1	33.69	1	13.18	2.70
18	Квартира	6	1	38.78	1	10.84	2.70
19	Квартира	7	1	40.31	1	11.88	2.70
20	Квартира	7	1	35.74	1	15.56	2.70
21	Квартира	7	1	33.69	1	13.18	2.70
22	Квартира	7	1	38.78	1	10.84	2.70
23	Квартира	8	1	40.31	1	11.88	2.70
24	Квартира	8	1	35.74	1	15.56	2.70
25	Квартира	8	1	33.69	1	13.18	2.70
26	Квартира	8	1	38.78	1	10.84	2.70
27	Квартира	9	1	40.31	1	11.88	2.70
28	Квартира	9	1	35.57	1	15.56	2.70
29	Квартира	9	1	33.69	1	13.18	2.70
30	Квартира	9	1	38.78	1	10.84	2.70
31	Квартира	10	1	40.31	1	11.88	2.70
32	Квартира	10	1	35.57	1	15.56	2.70
33	Квартира	10	1	33.69	1	13.18	2.70
34	Квартира	10	1	38.78	1	10.84	2.70
35	Квартира	11	1	40.31	1	11.88	2.70
36	Квартира	11	1	35.57	1	15.56	2.70
37	Квартира	11	1	33.69	1	13.18	2.70
38	Квартира	11	1	38.78	1	10.84	2.70
39	Квартира	12	1	40.31	1	11.88	2.70
40	Квартира	12	1	35.57	1	15.56	2.70
41	Квартира	12	1	33.69	1	13.18	2.70
42	Квартира	12	1	38.78	1	10.84	2.70
43	Квартира	13	1	40.31	1	11.88	2.70
44	Квартира	13	1	35.57	1	15.56	2.70
45	Квартира	13	1	33.69	1	13.18	2.70
46	Квартира	13	1	38.78	1	10.84	2.70
47	Квартира	14	1	40.31	1	11.88	2.70
48	Квартира	14	1	35.57	1	15.56	2.70
49	Квартира	14	1	33.69	1	13.18	2.70
50	Квартира	14	1	38.78	1	10.84	2.70

51	Квартира	15	1	40.31	1	11.88	2.70
52	Квартира	15	1	35.57	1	15.56	2.70
53	Квартира	15	1	33.69	1	13.18	2.70
54	Квартира	15	1	38.78	1	10.84	2.70
55	Квартира	16	1	40.31	1	11.88	2.70
56	Квартира	16	1	35.57	1	15.56	2.70
57	Квартира	16	1	33.69	1	13.18	2.70
58	Квартира	16	1	38.78	1	10.84	2.70
59	Квартира	2	2	39.32	1	11.02	2.70
60	Квартира-студия	2	2	22.39	1	7.90	2.70
61	Квартира	2	2	32.15	1	11.72	2.70
62	Квартира	2	2	42.53	1	12.30	2.70
63	Квартира	3	2	38.63	1	11.02	2.70
64	Квартира-студия	3	2	21.60	1	7.90	2.70
65	Квартира	3	2	31.53	1	11.72	2.70
66	Квартира	3	2	57.11	2	25.40	2.70
67	Квартира	4	2	38.63	1	11.02	2.70
68	Квартира-студия	4	2	21.51	1	7.90	2.70
69	Квартира	4	2	31.53	1	11.72	2.70
70	Квартира	4	2	56.95	2	25.40	2.70
71	Квартира	5	2	38.63	1	11.02	2.70
72	Квартира-студия	5	2	21.55	1	7.90	2.70
73	Квартира	5	2	31.33	1	11.72	2.70
74	Квартира	5	2	56.95	2	25.40	2.70
75	Квартира	6	2	38.63	1	11.02	2.70
76	Квартира-студия	6	2	21.51	1	7.90	2.70
77	Квартира	6	2	31.53	1	11.72	2.70
78	Квартира	6	2	56.95	2	25.40	2.70
79	Квартира	7	2	38.63	1	11.02	2.70
80	Квартира-студия	7	2	21.51	1	7.90	2.70
81	Квартира	7	2	31.53	1	11.72	2.70
82	Квартира	7	2	56.95	2	25.40	2.70
83	Квартира	8	2	38.63	1	11.02	2.70
84	Квартира-студия	8	2	21.51	1	7.90	2.70
85	Квартира	8	2	31.53	1	11.72	2.70
86	Квартира	8	2	56.95	2	25.40	2.70
87	Квартира	9	2	38.63	1	11.02	2.70
88	Квартира-студия	9	2	21.19	1	7.90	2.70
89	Квартира	9	2	31.53	1	11.72	2.70
90	Квартира	9	2	56.81	2	25.40	2.70
91	Квартира	10	2	38.63	1	11.02	2.70
92	Квартира-студия	10	2	21.19	1	7.90	2.70
93	Квартира	10	2	31.53	1	11.72	2.70

94	Квартира	10	2	56.81	2	25.40	2.70
95	Квартира	11	2	38.63	1	11.02	2.70
96	Квартира-студия	11	2	21.19	1	7.90	2.70
97	Квартира	11	2	31.53	1	11.72	2.70
98	Квартира	11	2	56.81	2	25.40	2.70
99	Квартира	12	2	38.63	1	11.02	2.70
100	Квартира-студия	12	2	21.19	1	7.90	2.70
101	Квартира	12	2	31.53	1	11.72	2.70
102	Квартира	12	2	56.81	2	25.40	2.70
103	Квартира	13	2	38.63	1	11.02	2.70
104	Квартира-студия	13	2	21.19	1	7.90	2.70
105	Квартира	13	2	31.53	1	11.72	2.70
106	Квартира	13	2	56.81	2	25.40	2.70
107	Квартира	14	2	38.63	1	11.02	2.70
108	Квартира-студия	14	2	21.19	1	7.90	2.70
109	Квартира	14	2	31.53	1	11.72	2.70
110	Квартира	14	2	56.81	2	25.40	2.70
111	Квартира	15	2	38.63	1	11.02	2.70
112	Квартира-студия	15	2	21.19	1	7.90	2.70
113	Квартира	15	2	31.53	1	11.72	2.70
114	Квартира	15	2	56.81	2	25.40	2.70
115	Квартира	16	2	38.63	1	11.02	2.70
116	Квартира-студия	16	2	21.19	1	7.90	2.70
117	Квартира	16	2	31.53	1	11.72	2.70
118	Квартира	16	2	56.81	2	25.40	2.70
119	Квартира	2	3	39.22	1	9.92	2.70
120	Квартира	2	3	66.08	2	28.94	2.70
121	Квартира	2	3	37.45	1	10.60	2.70
122	Квартира	2	3	38.05	1	10.60	2.70
123	Квартира	2	3	79.65	3	48.03	2.70
124	Квартира	3	3	52.68	2	21.89	2.70
125	Квартира	3	3	65.28	2	29.12	2.70
126	Квартира	3	3	36.78	1	10.60	2.70
127	Квартира	3	3	37.38	1	10.60	2.70
128	Квартира	3	3	79.16	3	48.22	2.70
129	Квартира	4	3	52.68	2	21.89	2.70
130	Квартира	4	3	65.28	2	29.12	2.70
131	Квартира	4	3	36.78	1	10.60	2.70
132	Квартира	4	3	37.38	1	10.60	2.70
133	Квартира	4	3	79.16	3	48.22	2.70
134	Квартира	5	3	52.68	2	21.89	2.70
135	Квартира	5	3	64.89	2	29.12	2.70
136	Квартира	5	3	36.65	1	10.60	2.70

137	Квартира	5	3	37.25	1	10.60	2.70
138	Квартира	5	3	78.90	3	48.22	2.70
139	Квартира	6	3	52.68	2	21.89	2.70
140	Квартира	6	3	64.89	2	29.12	2.70
141	Квартира	6	3	36.65	1	10.60	2.70
142	Квартира	6	3	37.25	1	10.60	2.70
143	Квартира	6	3	78.90	3	48.22	2.70
144	Квартира	7	3	52.68	2	21.89	2.70
145	Квартира	7	3	64.89	2	29.12	2.70
146	Квартира	7	3	36.65	1	10.60	2.70
147	Квартира	7	3	37.25	1	10.60	2.70
148	Квартира	7	3	78.90	3	48.22	2.70
149	Квартира	8	3	52.68	2	21.89	2.70
150	Квартира	8	3	64.89	2	29.12	2.70
151	Квартира	8	3	36.65	1	10.60	2.70
152	Квартира	8	3	37.25	1	10.60	2.70
153	Квартира	8	3	78.90	3	48.22	2.70
154	Квартира	9	3	52.59	2	21.89	2.70
155	Квартира	9	3	64.71	2	29.12	2.70
156	Квартира	9	3	36.45	1	10.60	2.70
157	Квартира	9	3	37.05	1	10.60	2.70
158	Квартира	9	3	78.28	3	48.22	2.70
159	Квартира	10	3	52.59	2	21.89	2.70
160	Квартира	10	3	64.71	2	29.12	2.70
161	Квартира	10	3	36.45	1	10.60	2.70
162	Квартира	10	3	37.05	1	10.60	2.70
163	Квартира	10	3	78.28	3	48.22	2.70
164	Квартира	11	3	52.59	2	21.89	2.70
165	Квартира	11	3	64.71	2	29.12	2.70
166	Квартира	11	3	36.45	1	10.60	2.70
167	Квартира	11	3	37.05	1	10.60	2.70
168	Квартира	11	3	78.28	3	48.22	2.70
169	Квартира	12	3	52.59	2	21.89	2.70
170	Квартира	12	3	64.71	2	29.12	2.70
171	Квартира	12	3	36.45	1	10.60	2.70
172	Квартира	12	3	37.05	1	10.60	2.70
173	Квартира	12	3	78.28	3	48.22	2.70
174	Квартира	4	4	61.06	2	31.67	2.70
175	Квартира-студия	4	4	26.37	1	8.86	2.70
176	Квартира	4	4	39.83	1	11.37	2.70
177	Квартира	4	4	58.20	2	22.99	2.70
178	Квартира	4	4	55.09	2	25.28	2.70
179	Квартира	4	4	74.61	3	40.36	2.70

180	Квартира	5	4	60.51	2	31.67	2.70
181	Квартира-студия	5	4	25.52	1	8.86	2.70
182	Квартира	5	4	39.04	1	11.90	2.70
183	Квартира	5	4	57.33	2	22.99	2.70
184	Квартира	5	4	54.00	2	25.28	2.70
185	Квартира	5	4	73.47	3	39.99	2.70
186	Квартира	6	4	60.51	2	31.67	2.70
187	Квартира-студия	6	4	25.52	1	8.86	2.70
188	Квартира	6	4	39.04	1	11.90	2.70
189	Квартира	6	4	57.33	2	22.99	2.70
190	Квартира	6	4	54.00	2	25.28	2.70
191	Квартира	6	4	73.47	3	39.99	2.70
192	Квартира	7	4	60.15	2	31.67	2.70
193	Квартира-студия	7	4	25.52	1	8.86	2.70
194	Квартира	7	4	38.89	1	11.90	2.70
195	Квартира	7	4	57.01	2	22.99	2.70
196	Квартира	7	4	54.00	2	25.28	2.70
197	Квартира	7	4	73.31	3	39.99	2.70
198	Квартира	8	4	60.15	2	31.67	2.70
199	Квартира-студия	8	4	25.52	1	8.86	2.70
200	Квартира	8	4	38.89	1	11.90	2.70
201	Квартира	8	4	57.01	2	22.99	2.70
202	Квартира	8	4	54.00	2	25.28	2.70
203	Квартира	8	4	73.31	3	39.99	2.70
204	Квартира	9	4	60.15	2	31.67	2.70
205	Квартира-студия	9	4	25.52	1	8.86	2.70
206	Квартира	9	4	38.89	1	11.90	2.70
207	Квартира	9	4	57.01	2	22.99	2.70
208	Квартира	9	4	54.00	2	25.28	2.70
209	Квартира	9	4	73.31	3	39.99	2.70
210	Квартира	10	4	60.15	2	31.67	2.70
211	Квартира-студия	10	4	25.52	1	8.86	2.70
212	Квартира	10	4	38.89	1	11.90	2.70
213	Квартира	10	4	57.01	2	22.99	2.70
214	Квартира	10	4	54.00	2	25.28	2.70
215	Квартира	10	4	73.31	3	39.99	2.70
216	Квартира	11	4	60.15	2	31.67	2.70
217	Квартира-студия	11	4	25.52	1	8.86	2.70
218	Квартира	11	4	38.56	1	11.90	2.70
219	Квартира	11	4	56.61	2	22.99	2.70
220	Квартира	11	4	54.00	2	25.28	2.70
221	Квартира	11	4	73.10	3	39.91	2.70
222	Квартира	12	4	60.15	2	31.67	2.70

223	Квартира-студия	12	4	25.52	1	8.86	2.70
224	Квартира	12	4	38.56	1	11.90	2.70
225	Квартира	12	4	56.61	2	22.99	2.70
226	Квартира	12	4	54.00	2	25.28	2.70
227	Квартира	12	4	73.10	3	39.91	2.70
228	Квартира	13	4	60.15	2	31.67	2.70
229	Квартира-студия	13	4	25.52	1	8.86	2.70
230	Квартира	13	4	38.56	1	11.90	2.70
231	Квартира	13	4	56.61	2	22.99	2.70
232	Квартира	13	4	54.00	2	25.28	2.70
233	Квартира	13	4	73.10	3	39.91	2.70
234	Квартира	14	4	60.15	2	31.67	2.70
235	Квартира-студия	14	4	25.52	1	8.86	2.70
236	Квартира	14	4	38.56	1	11.90	2.70
237	Квартира	14	4	56.61	2	22.99	2.70
238	Квартира	14	4	54.00	2	25.28	2.70
239	Квартира	14	4	73.10	3	39.91	2.70
240	Квартира	15	4	60.15	2	31.67	2.70
241	Квартира-студия	15	4	25.52	1	8.86	2.70
242	Квартира	15	4	38.56	1	11.90	2.70
243	Квартира	15	4	56.61	2	22.99	2.70
244	Квартира	15	4	54.00	2	25.28	2.70
245	Квартира	15	4	73.10	3	39.91	2.70
246	Квартира	16	4	60.15	2	31.67	2.70
247	Квартира-студия	16	4	25.52	1	8.86	2.70
248	Квартира	16	4	38.56	1	11.90	2.70
249	Квартира	16	4	56.61	2	22.99	2.70
250	Квартира	16	4	54.00	2	25.28	2.70
251	Квартира	16	4	73.10	3	39.91	2.70
252	Квартира	17	4	60.15	2	31.67	2.70
253	Квартира-студия	17	4	25.52	1	8.86	2.70
254	Квартира	17	4	38.56	1	11.90	2.70
255	Квартира	17	4	56.61	2	22.99	2.70
256	Квартира	17	4	54.00	2	25.28	2.70
257	Квартира	17	4	73.10	3	39.91	2.70
258	Квартира	18	4	60.15	2	31.67	2.70
259	Квартира-студия	18	4	25.52	1	8.86	2.70
260	Квартира	18	4	38.35	1	11.90	2.70
261	Квартира	18	4	56.45	2	22.99	2.70
262	Квартира	18	4	54.00	2	25.28	2.70
263	Квартира	18	4	72.47	3	39.46	2.70
264	Квартира	19	4	60.15	2	31.67	2.70
265	Квартира-студия	19	4	25.52	1	8.86	2.70

266	Квартира	19	4	38.35	1	11.90	2.70
267	Квартира	19	4	56.45	2	22.99	2.70
268	Квартира	19	4	54.00	2	25.28	2.70
269	Квартира	19	4	72.47	3	39.46	2.70
270	Квартира	20	4	60.15	2	31.67	2.70
271	Квартира-студия	20	4	25.52	1	8.86	2.70
272	Квартира	20	4	38.35	1	11.90	2.70
273	Квартира	20	4	56.45	2	22.99	2.70
274	Квартира	20	4	54.00	2	25.28	2.70
275	Квартира	20	4	72.47	3	39.46	2.70
276	Квартира	21	4	60.15	2	31.67	2.70
277	Квартира-студия	21	4	25.52	1	8.86	2.70
278	Квартира	21	4	38.35	1	11.90	2.70
279	Квартира	21	4	56.45	2	22.99	2.70
280	Квартира	21	4	54.00	2	25.28	2.70
281	Квартира	21	4	72.47	3	39.46	2.70
282	Квартира	22	4	60.15	2	31.67	2.70
283	Квартира-студия	22	4	25.52	1	8.86	2.70
284	Квартира	22	4	38.35	1	11.90	2.70
285	Квартира	22	4	56.45	2	22.99	2.70
286	Квартира	22	4	54.00	2	25.28	2.70
287	Квартира	22	4	72.47	3	39.46	2.70
288	Квартира	23	4	60.15	2	31.67	2.70
289	Квартира-студия	23	4	25.52	1	8.86	2.70
290	Квартира	23	4	38.35	1	11.90	2.70
291	Квартира	23	4	56.45	2	22.99	2.70
292	Квартира	23	4	54.00	2	25.28	2.70
293	Квартира	23	4	72.47	3	39.46	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	53.75	Помещение общественного назначения	48.97	2.86
					Санузел	4.78	
2н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	47.10	Помещение общественного назначения	41.79	2.86
					Санузел	5.31	
3н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	369.38	Помещение общественного назначения	361.47	2.86
					ПУИ	3.35	
					Санузел	4.56	
4н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	47.40	Офисное помещение	42.10	4.26

					Санузел	5.30	
5н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	37.15	Офисное помещение	31.84	4.26
					Санузел	5.31	
6н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	37.73	Офисное помещение	32.52	4.26
					Санузел	5.21	
7н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	80.87	Офисное помещение	74.20	4.26
					Санузел	6.67	
8н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	194.88	Помещение общественного назначения	188.34	4.26
					Санузел	6.54	
9н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	43.25	Офисное помещение	34.85	4.26
					Техническое помещение	2.72	
					Санузел, ПУИ	5.68	
10н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	35.69	Офисное помещение	28.18	4.26
					Техническое помещение	2.20	
					Санузел, ПУИ	5.31	
11н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	36.44	Офисное помещение	31.13	4.26
					Санузел	5.31	
12н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	36.92	Офисное помещение	28.45	4.26
					Техническое помещение	3.30	
					Санузел	5.17	
13н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	37.13	Офисное помещение	31.68	4.26
					Санузел	5.45	
1	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
2	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
3	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
4	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
5	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
6	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
7	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
8	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
9	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
10	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
11	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
12	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
13	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
14	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
15	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
16	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
17	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
18	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
19	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
20	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	

131	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	
132	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
133	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	
134	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
135	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
136	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
137	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	
138	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
139	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
140	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
141	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
142	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	
143	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	
144	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	
145	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	
146	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
147	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
148	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
149	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
150	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
151	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	
152	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
153	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	
154	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	
155	Машино-место	1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
156	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	376.34	Тамбур	4.58	2.97
					Тамбур	4.82	
					Раздевальная	21.21	
					Групповая для детей ясельного возраста	45.62	
					Туалетная	17.02	
					Спальня	36.20	
					Лестничный коридор ЛК6	20.27	

					Буфетная	6.48	
					Моечная	5.51	
					Буфет-раздаточная	18.81	
					Туалет с местом для приготовления дезинфиц.растворов	7.18	
					Процедурная	11.50	
					Коридор	5.86	
					Медицинский кабинет	19.53	
					Изолятор	6.30	
					Кабинет заведующей	13.23	
					Универсальный с/у с краном и шкафом для инвентаря	4.51	
					Универсальный зал (актовый, спортивный)	65.55	
					Лестничный коридор ЛК5	21.02	
					Коридор	41.14	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	4	401.36	Лестничная клетка 5	21.06	2.97
					Коридор	28.06	
					ПУИ	3.64	
					Кабинет методиста	18.63	
					Бельевая	14.39	
					Раздевальная	20.99	
					Групповая для детей среднего возраста	45.00	
					Туалетная	17.02	
					Спальня	35.25	
					Лестничная клетка 6	20.35	
					Буфетная	6.48	
					С/у персонала	2.42	
					Комната персонала	23.72	
					Раздевальная	21.68	
					Буфетная	4.71	
					Групповая (старшая группа)	43.99	
					Туалетная	17.30	
					Спальня	56.67	
1	Кладовая	3	1	2.05	Индивидуальная колясочная	2.05	
2	Кладовая	3	2	2.05	Индивидуальная колясочная	2.05	
3	Кладовая	3	3	1.71	Индивидуальная колясочная	1.71	
4	Кладовая	4	1	2.05	Индивидуальная колясочная	2.05	
5	Кладовая	4	2	2.05	Индивидуальная колясочная	2.05	
6	Кладовая	4	3	1.71	Индивидуальная колясочная	1.71	
7	Кладовая	4	4	2.59	Индивидуальная колясочная	2.59	
8	Кладовая	5	1	2.05	Индивидуальная колясочная	2.05	

52	Кладовая	17	4	2.59	Индивидуальная колясочная	2.59	
53	Кладовая	18	4	2.59	Индивидуальная колясочная	2.59	
54	Кладовая	19	4	2.59	Индивидуальная колясочная	2.59	
55	Кладовая	20	4	2.59	Индивидуальная колясочная	2.59	
56	Кладовая	21	4	2.59	Индивидуальная колясочная	2.59	
57	Кладовая	22	4	2.59	Индивидуальная колясочная	2.59	
58	Кладовая	23	4	2.59	Индивидуальная колясочная	2.59	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз 1	корпус А, 1 этаж		общественное	4.58
2	Тамбур-шлюз 2/Зона безопасности МГН	корпус А, 1 этаж		общественное	4.54
3	Тамбур-шлюз 3	корпус А, 1 этаж		общественное	4.58
4	Тамбур-шлюз 4/Зона безопасности МГН	корпус А, 1 этаж		общественное	4.54
5	Тамбур-шлюз 5	корпус В, 1 этаж		общественное	13.00
6	Тамбур-шлюз 6 /Зона безопасности МГН	корпус В, 1 этаж		общественное	10.34
7	Лестничная клетка 9	корпус В, 1 этаж		общественное	10.54
8	Тамбур-шлюз 7	корпус В, 1 этаж		общественное	3.46
9	Помещение ТБО	парковка, 1 этаж		общественное	61.63
10	Лестничная клетка 7	парковка, 1 этаж		общественное	13.88
11	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	парковка, 1 этаж		общественное	7.94
12	Лестничная клетка 8	парковка, 1 этаж		общественное	15.77
13	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	парковка, 1 этаж		общественное	6.62
14	Лестничная клетка 7	парковка, 2 этаж		общественное	13.52
15	Лифтовой холл	парковка, 2 этаж		общественное	7.60
16	Лестничная клетка 8	парковка, 2 этаж		общественное	15.38
17	Лифтовой холл	парковка, 2 этаж		общественное	6.29
18	Коридор	корпус А, 1 этаж		техническое	49.75
19	Подсобное помещение	корпус А, 1 этаж		техническое	2.88
20	Подсобное помещение	корпус А, 1 этаж		техническое	12.76
21	Электрощитовая	корпус А, 1 этаж		техническое	18.72
22	Подсобное помещение	корпус А, 1 этаж		техническое	17.65
23	Подсобное помещение	корпус А, 1 этаж		техническое	2.88
24	Подсобное помещение	корпус А, 1 этаж		техническое	12.76
25	ИТП	корпус А, 1 этаж		техническое	17.60
26	Техническое помещение	корпус А, 1 этаж		техническое	17.60
27	Насосная и водомерный узел	корпус А, 1 этаж		техническое	16.47
28	Коридор	корпус Б, 1 этаж		техническое	48.70
29	ИТП	корпус Б, 1 этаж		техническое	27.41
30	Техническое помещение	корпус Б, 1 этаж		техническое	27.41
31	Насосная и водомерный узел	корпус Б, 1 этаж		техническое	19.77
32	Электрощитовая	корпус Б, 1 этаж		техническое	12.82

33	Электрощитовая	корпус В, 1 этаж	техническое	14.24
34	ПУИ	корпус В, 1 этаж	техническое	11.32
35	Водомерный узел, насосная, станция автоматического пожаротушения	парковка, 1 этаж	техническое	28.60
36	ИТП	парковка, 1 этаж	техническое	30.24
37	ИТП	парковка, 1 этаж	техническое	12.77
38	Узел коммерческого учета тепловой энергии	парковка, 1 этаж	техническое	12.45
39	Венткамера	тех.этаж на отм.-2,100м, корпус В	техническое	430.90
40	Лестничная клетка 1	корпус А, 2 этаж	общественное	12.80
41	Коридор 1	корпус А, 2 этаж	общественное	11.58
42	Лифтовой холл 1	корпус А, 2 этаж	общественное	9.50
43	Тамбур 1	корпус А, 2 этаж	общественное	6.72
44	Колясочная 1	корпус А, 2 этаж	общественное	9.40
45	ПУИ	корпус А, 2 этаж	общественное	2.49
46	Лестничная клетка 2	корпус А, 2 этаж	общественное	12.80
47	Коридор 2	корпус А, 2 этаж	общественное	10.36
48	Лифтовой холл 2	корпус А, 2 этаж	общественное	9.77
49	Тамбур 2	корпус А, 2 этаж	общественное	6.72
50	Колясочная 2	корпус А, 2 этаж	общественное	11.58
51	Лестничная клетка 3	корпус Б, 2 этаж	общественное	12.80
52	Коридор	корпус Б, 2 этаж	общественное	19.65
53	Лифтовой холл	корпус Б, 2 этаж	общественное	9.42
54	Тамбур	корпус Б, 2 этаж	общественное	6.72
55	Колясочная	корпус Б, 2 этаж	общественное	7.94
56	ПУИ	корпус Б, 2 этаж	общественное	2.45
57	Лестничная клетка 4	корпус В, 2 этаж	общественное	7.15
58	Лифтовой холл	корпус В, 2 этаж	общественное	11.86
59	Колясочная	корпус В, 2 этаж	общественное	2.72
60	Тамбур	корпус В, 2 этаж	общественное	5.58
61	Тамбур	корпус В, 2 этаж	общественное	3.20
62	Лестничная клетка 9	корпус В, 2 этаж	общественное	7.49
63	Лестничная клетка 1	корпус А, 3 этаж	общественное	12.80
64	Коридор 1	корпус А, 3 этаж	общественное	11.58
65	Лифтовой холл 1	корпус А, 3 этаж	общественное	6.36
66	Тамбур 1	корпус А, 3 этаж	общественное	4.22
67	Лоджия 1	корпус А, 3 этаж	общественное	9.45
68	Лестничная клетка 2	корпус А, 3 этаж	общественное	12.80
69	Коридор 2	корпус А, 3 этаж	общественное	10.36
70	Лифтовой холл 2	корпус А, 3 этаж	общественное	6.36
71	Тамбур 2	корпус А, 3 этаж	общественное	4.22
72	Лоджия 2	корпус А, 3 этаж	общественное	9.45
73	Лестничная клетка 3	корпус Б, 3 этаж	общественное	12.80
74	Коридор	корпус Б, 3 этаж	общественное	19.65
75	Лифтовой холл	корпус Б, 3 этаж	общественное	6.40

76	Тамбур	корпус Б, 3 этаж	общественное	4.53
77	Лоджия	корпус Б, 3 этаж	общественное	9.45
78	Лестничная клетка 4	корпус В, 3 этаж	общественное	14.69
79	Лестничная клетка 1	корпус А, 4 этаж	общественное	12.80
80	Коридор 1	корпус А, 4 этаж	общественное	11.58
81	Лифтовой холл 1	корпус А, 4 этаж	общественное	6.36
82	Тамбур 1	корпус А, 4 этаж	общественное	4.22
83	Лоджия 1	корпус А, 4 этаж	общественное	9.45
84	Лестничная клетка 2	корпус А, 4 этаж	общественное	12.80
85	Коридор 2	корпус А, 4 этаж	общественное	16.17
86	Лифтовой холл 2	корпус А, 4 этаж	общественное	6.36
87	Тамбур 2	корпус А, 4 этаж	общественное	4.22
88	Лоджия 2	корпус А, 4 этаж	общественное	9.45
89	Лестничная клетка 3	корпус Б, 4 этаж	общественное	12.80
90	Коридор	корпус Б, 4 этаж	общественное	19.65
91	Лифтовой холл	корпус Б, 4 этаж	общественное	6.40
92	Тамбур	корпус Б, 4 этаж	общественное	4.53
93	Лоджия	корпус Б, 4 этаж	общественное	9.45
94	Лестничная клетка 4	корпус В, 4 этаж	общественное	14.69
95	Коридор	корпус В, 4 этаж	общественное	36.26
96	Лифтовой холл	корпус В, 4 этаж	общественное	12.59
97	Тамбур	корпус В, 4 этаж	общественное	5.91
98	Тамбур	корпус В, 4 этаж	общественное	3.20
99	Лоджия	корпус В, 4 этаж	общественное	9.87
100	Лестничная клетка 1	корпус А, 5 этаж	общественное	12.80
101	Коридор 1	корпус А, 5 этаж	общественное	11.58
102	Лифтовой холл 1	корпус А, 5 этаж	общественное	6.36
103	Тамбур 1	корпус А, 5 этаж	общественное	4.22
104	Лоджия 1	корпус А, 5 этаж	общественное	9.45
105	Лестничная клетка 2	корпус А, 5 этаж	общественное	12.80
106	Коридор 2	корпус А, 5 этаж	общественное	16.17
107	Лифтовой холл 2	корпус А, 5 этаж	общественное	6.36
108	Тамбур 2	корпус А, 5 этаж	общественное	4.22
109	Лоджия 2	корпус А, 5 этаж	общественное	9.45
110	Лестничная клетка 3	корпус Б, 5 этаж	общественное	12.80
111	Коридор	корпус Б, 5 этаж	общественное	19.65
112	Лифтовой холл	корпус Б, 5 этаж	общественное	6.40
113	Тамбур	корпус Б, 5 этаж	общественное	4.53
114	Лоджия	корпус Б, 5 этаж	общественное	9.45
115	Лестничная клетка 4	корпус В, 5 этаж	общественное	14.69
116	Коридор	корпус В, 5 этаж	общественное	36.26
117	Лифтовой холл	корпус В, 5 этаж	общественное	12.59
118	Тамбур	корпус В, 5 этаж	общественное	5.91

119	Тамбур	корпус В, 5 этаж	общественное	3.20
120	Лоджия	корпус В, 5 этаж	общественное	9.87
121	Лестничная клетка 1	корпус А, 6 этаж	общественное	12.80
122	Коридор 1	корпус А, 6 этаж	общественное	11.58
123	Лифтовой холл 1	корпус А, 6 этаж	общественное	6.36
124	Тамбур 1	корпус А, 6 этаж	общественное	4.22
125	Лоджия 1	корпус А, 6 этаж	общественное	9.45
126	Лестничная клетка 2	корпус А, 6 этаж	общественное	12.80
127	Коридор 2	корпус А, 6 этаж	общественное	16.17
128	Лифтовой холл 2	корпус А, 6 этаж	общественное	6.36
129	Тамбур 2	корпус А, 6 этаж	общественное	4.22
130	Лоджия 2	корпус А, 6 этаж	общественное	9.45
131	Лестничная клетка 3	корпус Б, 6 этаж	общественное	12.80
132	Коридор	корпус Б, 6 этаж	общественное	19.65
133	Лифтовой холл	корпус Б, 6 этаж	общественное	6.40
134	Тамбур	корпус Б, 6 этаж	общественное	4.53
135	Лоджия	корпус Б, 6 этаж	общественное	9.45
136	Лестничная клетка 4	корпус В, 6 этаж	общественное	14.69
137	Коридор	корпус В, 6 этаж	общественное	36.26
138	Лифтовой холл	корпус В, 6 этаж	общественное	12.59
139	Тамбур	корпус В, 6 этаж	общественное	5.91
140	Тамбур	корпус В, 6 этаж	общественное	3.20
141	Лоджия	корпус В, 6 этаж	общественное	9.87
142	Лестничная клетка 1	корпус А, 7 этаж	общественное	12.80
143	Коридор 1	корпус А, 7 этаж	общественное	11.58
144	Лифтовой холл 1	корпус А, 7 этаж	общественное	6.36
145	Тамбур 1	корпус А, 7 этаж	общественное	4.22
146	Лоджия 1	корпус А, 7 этаж	общественное	9.45
147	Лестничная клетка 2	корпус А, 7 этаж	общественное	12.80
148	Коридор 2	корпус А, 7 этаж	общественное	16.17
149	Лифтовой холл 2	корпус А, 7 этаж	общественное	6.36
150	Тамбур 2	корпус А, 7 этаж	общественное	4.22
151	Лоджия 2	корпус А, 7 этаж	общественное	9.45
152	Лестничная клетка 3	корпус Б, 7 этаж	общественное	12.80
153	Коридор	корпус Б, 7 этаж	общественное	19.65
154	Лифтовой холл	корпус Б, 7 этаж	общественное	6.40
155	Тамбур	корпус Б, 7 этаж	общественное	4.53
156	Лоджия	корпус Б, 7 этаж	общественное	9.45
157	Лестничная клетка 4	корпус В, 7 этаж	общественное	14.69
158	Коридор	корпус В, 7 этаж	общественное	36.26
159	Лифтовой холл	корпус В, 7 этаж	общественное	12.59
160	Тамбур	корпус В, 7 этаж	общественное	5.91
161	Тамбур	корпус В, 7 этаж	общественное	3.20

162	Лоджия	корпус В, 7 этаж	общественное	9.87
163	Лестничная клетка 1	корпус А, 8 этаж	общественное	12.80
164	Коридор 1	корпус А, 8 этаж	общественное	11.58
165	Лифтовой холл 1	корпус А, 8 этаж	общественное	6.36
166	Тамбур 1	корпус А, 8 этаж	общественное	4.22
167	Лоджия 1	корпус А, 8 этаж	общественное	9.45
168	Лестничная клетка 2	корпус А, 8 этаж	общественное	12.80
169	Коридор 2	корпус А, 8 этаж	общественное	16.17
170	Лифтовой холл 2	корпус А, 8 этаж	общественное	6.36
171	Тамбур 2	корпус А, 8 этаж	общественное	4.22
172	Лоджия 2	корпус А, 8 этаж	общественное	9.45
173	Лестничная клетка 3	корпус Б, 8 этаж	общественное	12.80
174	Коридор	корпус Б, 8 этаж	общественное	19.65
175	Лифтовой холл	корпус Б, 8 этаж	общественное	6.40
176	Тамбур	корпус Б, 8 этаж	общественное	4.53
177	Лоджия	корпус Б, 8 этаж	общественное	9.45
178	Лестничная клетка 4	корпус В, 8 этаж	общественное	14.69
179	Коридор	корпус В, 8 этаж	общественное	36.26
180	Лифтовой холл	корпус В, 8 этаж	общественное	12.59
181	Тамбур	корпус В, 8 этаж	общественное	5.91
182	Тамбур	корпус В, 8 этаж	общественное	3.20
183	Лоджия	корпус В, 8 этаж	общественное	9.87
184	Лестничная клетка 1	корпус А, 9 этаж	общественное	12.80
185	Коридор 1	корпус А, 9 этаж	общественное	11.58
186	Лифтовой холл 1	корпус А, 9 этаж	общественное	6.36
187	Тамбур 1	корпус А, 9 этаж	общественное	4.22
188	Лоджия 1	корпус А, 9 этаж	общественное	9.45
189	Лестничная клетка 2	корпус А, 9 этаж	общественное	12.80
190	Коридор 2	корпус А, 9 этаж	общественное	16.17
191	Лифтовой холл 2	корпус А, 9 этаж	общественное	6.36
192	Тамбур 2	корпус А, 9 этаж	общественное	4.22
193	Лоджия 2	корпус А, 9 этаж	общественное	9.45
194	Лестничная клетка 3	корпус Б, 9 этаж	общественное	12.80
195	Коридор	корпус Б, 9 этаж	общественное	19.65
196	Лифтовой холл	корпус Б, 9 этаж	общественное	6.40
197	Тамбур	корпус Б, 9 этаж	общественное	4.53
198	Лоджия	корпус Б, 9 этаж	общественное	9.45
199	Лестничная клетка 4	корпус В, 9 этаж	общественное	14.69
200	Коридор	корпус В, 9 этаж	общественное	36.26
201	Лифтовой холл	корпус В, 9 этаж	общественное	12.59
202	Тамбур	корпус В, 9 этаж	общественное	5.91
203	Тамбур	корпус В, 9 этаж	общественное	3.20
204	Лоджия	корпус В, 9 этаж	общественное	9.87

205	Лестничная клетка 1	корпус А, 10 этаж	общественное	12.80
206	Коридор 1	корпус А, 10 этаж	общественное	11.58
207	Лифтовой холл 1	корпус А, 10 этаж	общественное	6.36
208	Тамбур 1	корпус А, 10 этаж	общественное	4.22
209	Лоджия 1	корпус А, 10 этаж	общественное	9.45
210	Лестничная клетка 2	корпус А, 10 этаж	общественное	12.80
211	Коридор 2	корпус А, 10 этаж	общественное	16.17
212	Лифтовой холл 2	корпус А, 10 этаж	общественное	6.36
213	Тамбур 2	корпус А, 10 этаж	общественное	4.22
214	Лоджия 2	корпус А, 10 этаж	общественное	9.45
215	Лестничная клетка 3	корпус Б, 10 этаж	общественное	12.80
216	Коридор	корпус Б, 10 этаж	общественное	19.65
217	Лифтовой холл	корпус Б, 10 этаж	общественное	6.40
218	Тамбур	корпус Б, 10 этаж	общественное	4.53
219	Лоджия	корпус Б, 10 этаж	общественное	9.45
220	Лестничная клетка 4	корпус В, 10 этаж	общественное	14.69
221	Коридор	корпус В, 10 этаж	общественное	36.26
222	Лифтовой холл	корпус В, 10 этаж	общественное	12.59
223	Тамбур	корпус В, 10 этаж	общественное	5.91
224	Тамбур	корпус В, 10 этаж	общественное	3.20
225	Лоджия	корпус В, 10 этаж	общественное	9.87
226	Лестничная клетка 1	корпус А, 11 этаж	общественное	12.80
227	Коридор 1	корпус А, 11 этаж	общественное	11.58
228	Лифтовой холл 1	корпус А, 11 этаж	общественное	6.36
229	Тамбур 1	корпус А, 11 этаж	общественное	4.22
230	Лоджия 1	корпус А, 11 этаж	общественное	9.45
231	Лестничная клетка 2	корпус А, 11 этаж	общественное	12.80
232	Коридор 2	корпус А, 11 этаж	общественное	16.17
233	Лифтовой холл 2	корпус А, 11 этаж	общественное	6.36
234	Тамбур 2	корпус А, 11 этаж	общественное	4.22
235	Лоджия 2	корпус А, 11 этаж	общественное	9.45
236	Лестничная клетка 3	корпус Б, 11 этаж	общественное	12.80
237	Коридор	корпус Б, 11 этаж	общественное	19.65
238	Лифтовой холл	корпус Б, 11 этаж	общественное	6.40
239	Тамбур	корпус Б, 11 этаж	общественное	4.53
240	Лоджия	корпус Б, 11 этаж	общественное	9.45
241	Лестничная клетка 4	корпус В, 11 этаж	общественное	14.69
242	Коридор	корпус В, 11 этаж	общественное	36.26
243	Лифтовой холл	корпус В, 11 этаж	общественное	12.59
244	Тамбур	корпус В, 11 этаж	общественное	5.91
245	Тамбур	корпус В, 11 этаж	общественное	3.20
246	Лоджия	корпус В, 11 этаж	общественное	9.87
247	Лестничная клетка 1	корпус А, 12 этаж	общественное	12.80

248	Коридор 1	корпус А, 12 этаж	общественное	11.58
249	Лифтовой холл 1	корпус А, 12 этаж	общественное	6.36
250	Тамбур 1	корпус А, 12 этаж	общественное	4.22
251	Лоджия 1	корпус А, 12 этаж	общественное	9.45
252	Лестничная клетка 2	корпус А, 12 этаж	общественное	12.80
253	Коридор 2	корпус А, 12 этаж	общественное	16.17
254	Лифтовой холл 2	корпус А, 12 этаж	общественное	6.36
255	Тамбур 2	корпус А, 12 этаж	общественное	4.22
256	Лоджия 2	корпус А, 12 этаж	общественное	9.45
257	Лестничная клетка 3	корпус Б, 12 этаж	общественное	12.80
258	Коридор	корпус Б, 12 этаж	общественное	19.65
259	Лифтовой холл	корпус Б, 12 этаж	общественное	6.40
260	Тамбур	корпус Б, 12 этаж	общественное	4.53
261	Лоджия	корпус Б, 12 этаж	общественное	9.45
262	Лестничная клетка 4	корпус В, 12 этаж	общественное	14.69
263	Коридор	корпус В, 12 этаж	общественное	36.26
264	Лифтовой холл	корпус В, 12 этаж	общественное	12.59
265	Тамбур	корпус В, 12 этаж	общественное	5.91
266	Тамбур	корпус В, 12 этаж	общественное	3.20
267	Лоджия	корпус В, 12 этаж	общественное	9.87
268	Лестничная клетка 1	корпус А, 13 этаж	общественное	12.80
269	Коридор 1	корпус А, 13 этаж	общественное	11.58
270	Лифтовой холл 1	корпус А, 13 этаж	общественное	6.36
271	Тамбур 1	корпус А, 13 этаж	общественное	4.22
272	Лоджия 1	корпус А, 13 этаж	общественное	9.45
273	Лестничная клетка 2	корпус А, 13 этаж	общественное	12.80
274	Коридор 2	корпус А, 13 этаж	общественное	16.17
275	Лифтовой холл 2	корпус А, 13 этаж	общественное	6.36
276	Тамбур 2	корпус А, 13 этаж	общественное	4.22
277	Лоджия 2	корпус А, 13 этаж	общественное	9.45
278	Лестничная клетка 4	корпус В, 13 этаж	общественное	14.69
279	Коридор	корпус В, 13 этаж	общественное	36.26
280	Лифтовой холл	корпус В, 13 этаж	общественное	12.59
281	Тамбур	корпус В, 13 этаж	общественное	5.91
282	Тамбур	корпус В, 13 этаж	общественное	3.20
283	Лоджия	корпус В, 13 этаж	общественное	9.87
284	Лестничная клетка 1	корпус А, 14 этаж	общественное	12.80
285	Коридор 1	корпус А, 14 этаж	общественное	11.58
286	Лифтовой холл 1	корпус А, 14 этаж	общественное	6.36
287	Тамбур 1	корпус А, 14 этаж	общественное	4.22
288	Лоджия 1	корпус А, 14 этаж	общественное	9.45
289	Лестничная клетка 2	корпус А, 14 этаж	общественное	12.80
290	Коридор 2	корпус А, 14 этаж	общественное	16.17

291	Лифтовой холл 2	корпус А, 14 этаж	общественное	6.36
292	Тамбур 2	корпус А, 14 этаж	общественное	4.22
293	Лоджия 2	корпус А, 14 этаж	общественное	9.45
294	Лестничная клетка 4	корпус В, 14 этаж	общественное	14.69
295	Коридор	корпус В, 14 этаж	общественное	36.26
296	Лифтовой холл	корпус В, 14 этаж	общественное	12.59
297	Тамбур	корпус В, 14 этаж	общественное	5.91
298	Тамбур	корпус В, 14 этаж	общественное	3.20
299	Лоджия	корпус В, 14 этаж	общественное	9.87
300	Лестничная клетка 1	корпус А, 15 этаж	общественное	12.80
301	Коридор 1	корпус А, 15 этаж	общественное	11.58
302	Лифтовой холл 1	корпус А, 15 этаж	общественное	6.36
303	Тамбур 1	корпус А, 15 этаж	общественное	4.22
304	Лоджия 1	корпус А, 15 этаж	общественное	9.45
305	Лестничная клетка 2	корпус А, 15 этаж	общественное	12.80
306	Коридор 2	корпус А, 15 этаж	общественное	16.17
307	Лифтовой холл 2	корпус А, 15 этаж	общественное	6.36
308	Тамбур 2	корпус А, 15 этаж	общественное	4.22
309	Лоджия 2	корпус А, 15 этаж	общественное	9.45
310	Лестничная клетка 4	корпус В, 15 этаж	общественное	14.69
311	Коридор	корпус В, 15 этаж	общественное	36.26
312	Лифтовой холл	корпус В, 15 этаж	общественное	12.59
313	Тамбур	корпус В, 15 этаж	общественное	5.91
314	Тамбур	корпус В, 15 этаж	общественное	3.20
315	Лоджия	корпус В, 15 этаж	общественное	9.87
316	Лестничная клетка 1	корпус А, 16 этаж	общественное	12.80
317	Коридор 1	корпус А, 16 этаж	общественное	11.58
318	Лифтовой холл 1	корпус А, 16 этаж	общественное	6.36
319	Тамбур 1	корпус А, 16 этаж	общественное	4.22
320	Лоджия 1	корпус А, 16 этаж	общественное	9.45
321	Лестничная клетка 2	корпус А, 16 этаж	общественное	12.80
322	Коридор 2	корпус А, 16 этаж	общественное	16.17
323	Лифтовой холл 2	корпус А, 16 этаж	общественное	6.36
324	Тамбур 2	корпус А, 16 этаж	общественное	4.22
325	Лоджия 2	корпус А, 16 этаж	общественное	9.45
326	Лестничная клетка 4	корпус В, 16 этаж	общественное	14.69
327	Коридор	корпус В, 16 этаж	общественное	36.26
328	Лифтовой холл	корпус В, 16 этаж	общественное	12.59
329	Тамбур	корпус В, 16 этаж	общественное	5.91
330	Тамбур	корпус В, 16 этаж	общественное	3.20
331	Лоджия	корпус В, 16 этаж	общественное	9.87
332	Лестничная клетка 4	корпус В, 17 этаж	общественное	14.69
333	Коридор	корпус В, 17 этаж	общественное	36.26

334	Лифтовой холл	корпус В, 17 этаж	общественное	12.59
335	Тамбур	корпус В, 17 этаж	общественное	5.91
336	Тамбур	корпус В, 17 этаж	общественное	3.20
337	Лоджия	корпус В, 17 этаж	общественное	9.87
338	Лестничная клетка 4	корпус В, 18 этаж	общественное	14.69
339	Коридор	корпус В, 18 этаж	общественное	36.26
340	Лифтовой холл	корпус В, 18 этаж	общественное	12.59
341	Тамбур	корпус В, 18 этаж	общественное	5.91
342	Тамбур	корпус В, 18 этаж	общественное	3.20
343	Лоджия	корпус В, 18 этаж	общественное	9.87
344	Лестничная клетка 4	корпус В, 19 этаж	общественное	14.69
345	Коридор	корпус В, 19 этаж	общественное	36.26
346	Лифтовой холл	корпус В, 19 этаж	общественное	12.59
347	Тамбур	корпус В, 19 этаж	общественное	5.91
348	Тамбур	корпус В, 19 этаж	общественное	3.20
349	Лоджия	корпус В, 19 этаж	общественное	9.87
350	Лестничная клетка 4	корпус В, 20 этаж	общественное	14.69
351	Коридор	корпус В, 20 этаж	общественное	36.26
352	Лифтовой холл	корпус В, 20 этаж	общественное	12.59
353	Тамбур	корпус В, 20 этаж	общественное	5.91
354	Тамбур	корпус В, 20 этаж	общественное	3.20
355	Лоджия	корпус В, 20 этаж	общественное	9.87
356	Лестничная клетка 4	корпус В, 21 этаж	общественное	14.69
357	Коридор	корпус В, 21 этаж	общественное	36.26
358	Лифтовой холл	корпус В, 21 этаж	общественное	12.59
359	Тамбур	корпус В, 21 этаж	общественное	5.91
360	Тамбур	корпус В, 21 этаж	общественное	3.20
361	Лоджия	корпус В, 21 этаж	общественное	9.87
362	Лестничная клетка 4	корпус В, 22 этаж	общественное	14.69
363	Коридор	корпус В, 22 этаж	общественное	36.26
364	Лифтовой холл	корпус В, 22 этаж	общественное	12.59
365	Тамбур	корпус В, 22 этаж	общественное	5.91
366	Тамбур	корпус В, 22 этаж	общественное	3.20
367	Лоджия	корпус В, 22 этаж	общественное	9.87
368	Лестничная клетка 4	корпус В, 23 этаж	общественное	14.69
369	Коридор	корпус В, 23 этаж	общественное	36.26
370	Лифтовой холл	корпус В, 23 этаж	общественное	12.59
371	Тамбур	корпус В, 23 этаж	общественное	5.91
372	Тамбур	корпус В, 23 этаж	общественное	3.20
373	Лоджия	корпус В, 23 этаж	общественное	9.87
374	Лестничная клетка 1	корпус А, тех.этаж	общественное	18.06
375	Лестничная клетка 1	корпус А, тех.этаж	общественное	18.06
376	Тамбур с лестницей 1	корпус А, тех.этаж	техническое	16.57

377	Техническое помещение 1	корпус А, тех.этаж	техническое	189.43
378	Машинное помещение 1	корпус А, тех.этаж	техническое	11.35
379	Тамбур 1	корпус А, тех.этаж	техническое	12.20
380	Лестничная клетка 2	корпус А, тех.этаж	общественное	18.06
381	Лестничная клетка 2	корпус А, тех.этаж	общественное	18.06
382	Тамбур с лестницей 2	корпус А, тех.этаж	техническое	16.57
383	Техническое помещение 2	корпус А, тех.этаж	техническое	185.18
384	Машинное помещение 2	корпус А, тех.этаж	техническое	11.35
385	Тамбур 2	корпус А, тех.этаж	техническое	12.20
386	Лестничная клетка 3	корпус Б, тех.этаж	общественное	18.06
387	Лестничная клетка 3	корпус Б, тех.этаж	общественное	18.06
388	Тамбур с лестницей	корпус Б, тех.этаж	техническое	16.57
389	Техническое помещение	корпус Б, тех.этаж	техническое	316.62
390	Машинное помещение	корпус Б, тех.этаж	техническое	11.35
391	Тамбур	корпус Б, тех.этаж	техническое	12.20
392	Лестничная клетка 4	корпус В, тех.этаж	общественное	15.69
393	Тамбур с лестницами	корпус В, тех.этаж	техническое	36.44
394	Техническое помещение	корпус В, тех.этаж	техническое	375.68
395	Машинное помещение 1	корпус В, тех.этаж	техническое	6.20
396	Машинное помещение 2	корпус В, тех.этаж	техническое	9.81
397	Проезд в парковке	этаж 1	общественное	2520.63

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	Блок А	Лифты – 4 шт.	Вертикальный транспорт
2.	Блок Б	Лифты – 2 шт.	Вертикальный транспорт
3.	Блок В	Лифты – 3 шт.	Вертикальный транспорт
4.	Стилобат	Лифты – 2 шт.	Вертикальный транспорт
5.	Стилобат	Инвалидный подъемник	Вертикальный транспорт
6.	Блок А, входная группа	Домофон - 2 шт.	Домофонизация
7.	Блок Б, входная группа	Домофон	Домофонизация
8.	Блок В, входная группа	Домофон	Домофонизация

	Раздел ЭОС		
1.	Помещение электрощитовой (блок А)	Вводное распределительное устройство ВРУ-1 жилой части и панель с АВР-1 с узлами учета трансформаторного включения	Электроснабжение
2.	Помещение электрощитовой (блок А)	Вводное распределительное устройство ВРУ-4 и панель с АВР-4	Электроснабжение
3.	Помещение электрощитовой (блок Б)	Вводное распределительное устройство ВРУ-2 жилой части и панель с АВР-2 с узлами учета трансформаторного включения	Электроснабжение
4.	Помещение электрощитовой (блок Б)	Вводное распределительное устройство ВРУ-5 и панель с АВР-5	Электроснабжение
5.	Помещение электрощитовой (блок Б)	Вводное распределительное устройство ВРУ-7 и панель с АВР-7	Электроснабжение
6.	Помещение электрощитовой (блок В)	Вводное распределительное устройство ВРУ-3 жилой части и панель с АВР-3 с узлами учета трансформаторного включения	Электроснабжение
7.	Помещение электрощитовой (блок В)	Вводное распределительное устройство ВРУ-6 и панель с АВР-6	Электроснабжение
	Раздел ВК		
1.	Помещение насосной станции N1. Водомерный узел. 1 этаж	Повысительная насосная установка с частотно-регулируемым электроприводом (диспетчеризация) – 2 рабочих, 1 резервный. В комплекте с запорной арматурой, обратным клапаном, всасывающим и напорным коллекторами, гидробаком V=8л, манометром, реле давления, электрошкафом; с мембранным баком 100л.	Водоснабжение
2.	Помещение насосной станции N1. Водомерный узел. 1 этаж	Насосная станция пожаротушения. 1 рабочий, 1 резервный. В комплекте с запорной арматурой, обратным всасывающим и напорным коллекторами, манометром, электрошкафом; с мембранным баком 100л.	Водоснабжение
3.	Помещение насосной станции N2. Водомерный узел. 1 этаж	Повысительная насосная установка с частотно-регулируемым электроприводом (диспетчеризация) – 2 рабочих, 1 резервный. В комплекте с запорной арматурой, обратным всасывающим и напорным коллекторами, манометром, гидробаком V=8л, реле давления, электрошкафом; с мембранным баком 100л.	Водоснабжение
4.	Помещение насосной станции N2. Водомерный узел. 1 этаж	Повысительная насосная установка с частотно-регулируемым электроприводом (диспетчеризация) - 2 рабочих, 1 резервный. В комплекте с запорной арматурой, обратным всасывающим и напорным, коллекторами, манометром, гидробаком V=8л, датчик давления, электрошкафом.	Водоснабжение
5.	Помещение насосной станции N3 автоматического пожаротушения	Насосы пожарные для автоматического водяного спринклерного пожаротушения -1 рабочих, 1 резервный. В комплекте с запорной арматурой, обратным всасывающим и напорным, коллекторами, манометром, гидробаком V=80л, датчик давления, электрошкафом с Жокей насосом.	Автоматическое пожаротушение
6.	Помещение водомерного узла, насосной станции N1,2 ИТП (1 этаж)	Счетчики холодной и горячей воды с импульсным выходом: 1. общего расхода холодной воды на вводе. 2. общего расхода нежилрой части (крыльчатый). 3. общего расхода 1 зоны водоснабжения. 4. общего расхода 2 зоны водоснабжения. 5. холодной воды квартирными приборами учета (крыльчатый). 6. горячей воды квартирными приборами учета (крыльчатый). 7. горячей воды перед теплообменником корпуса А (крыльчатый). 8. горячей воды перед теплообменником корпуса Б (крыльчатый). 9. горячей воды перед теплообменником корпуса В (крыльчатый)	Водоснабжение

7.	Кровля	Воронки HL с комплектом для электрообогрева - 8шт.	Отвод дождевых вод
8.	Автостоянка (1 этаж), помещение насосных станций N1, 2, 3, водомерного узла и ИТП (1 этаж)	Дренажный насос с поплавком - 8 шт	Водоотведение
9.	Помещения офисов, общественные помещения (1 этаж)	Насосная установка отвода стоков - 13шт	Водоотведение
10.	Помещения офисов, общественные помещения (1 этаж)	Емкостной электрический водонагреватель - 13шт	Источник горячей воды
11.	Корпуса А, Б, В	Комплект пожарного крана Ду=50мм, длина рукава - 20м, шкаф пожарный -232шт	Тушение пожара
12.	Автостоянка	Комплект пожарного крана Ду=65мм, длина рукава - 20м, шкаф пожарный - 16шт	Тушение пожара
Раздел СС			
1.	Электрощитовая (пом.013) на подземной парковке	Приемно-контрольное оборудование пожарной сигнализации и оповещения	Сети связи
2.	Электрощитовая (пом.04) на подземной парковке	Приемно-контрольное оборудование пожарной сигнализации и оповещения	Сети связи
3.	Кабинет заведующей (пом.17) на втором этаже	Приемно-контрольное оборудование охранно-пожарной сигнализации и оповещения	Сети связи
4.	Офисные помещения на отм.-4.700	Приемно-контрольное оборудование охранно-пожарной сигнализации и оповещения	Сети связи
5.	Электрощитовая (пом.013) на подземной парковке	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием провайдера связи	Сети связи
6.	Электрощитовая (пом.04) на подземной парковке	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием провайдера связи	Сети связи
7.	Техническое помещение на отм.-2.100	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием провайдера связи	Сети связи
Раздел АИС			
1.	Электрощитовая (пом.04) на подземной парковке	Оборудование СКЗ	Контроль загазованности
2.	Электрощитовая (пом.04) на подземной парковке	Контроллер	Передача информации о состоянии и неисправности лифтов
3.	Электрощитовая (пом.04) на подземной парковке	Шкафы управления вентиляторами дымоудаления	Дымоудаление

4.	Электрощитовая (пом.013) на подземной парковке	Щкафы управления вентиляторами дымоудаления	Дымоудаление
5.	Насосная станция пожаротушения (пом.06) на подземной парковке	Щкаф управления задвижкой, приемно-контрольное оборудование	Автоматизация пожаротушения
Раздел ОВ			
1.	Помещение на отм.-4.700	Теплосчетчик	Теплоснабжение
2.	Техэтаж на отм.-2.100 (корпус В)	Приточные установки, вытяжные канальные вентиляторы	Вентиляция
3.	Парковка	Отопительные агрегаты. Воздушная завеса	Отопление
4.	Тамбур-шлюзы в лифтовые холлы в парковке	Осевые вентиляторы	Подпор воздуха при пожаре
5.	Офисные помещения корпуса А, Б	Канальные вентиляторы	Вентиляция
6.	Помещения ИТП корпусов А, Б, В	Теплообменники. Регулирующие клапаны. Насосное оборудование. Установки поддержания давления. Счетчики тепловой энергии .	Отопление
7.	Тех. этажи корпусов А, Б, В	Осевые вентиляторы	Дымоудаление
8.	Кровли корпусов А, Б, В	Осевые вентиляторы	Подпор воздуха при пожаре
9.	Офисные, жилые помещения. Помещения детского сада	Панельные радиаторы	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 988 602 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810025240000854
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 720 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 562 450 716,53 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 157 549 283,47 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.05.2022

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 189
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 36
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 52
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 404,46 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 129,22 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 710,1 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 032 414 484 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 68 823 050 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40 600 000 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Уточнения к разделу 13.2.1. В соответствии с градостроительным планом земельного участка минимальный отступ строений от передней границы участка - 3м, от боковых границ участка - 12м, от задней границы участка - 20м. Постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 28.12.2018 №6578 Застройщику предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта в части уменьшения минимальных отступов строений от границ земельного участка (частично отступы от боковых и задней границ уменьшены до 0,5м). Уточнения к разделу 13.2.4. В соответствии с градостроительным планом земельного участка максимальный процент застройки участка составляет 20%. Постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 28.12.2018 №6578 Застройщику предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта в части увеличения процента застройки до 80,5
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	21.10.2019	КЖ	Изменение длины свай по результатам испытаний статическими нагрузками с 12м до 10м
2.	14.02.2020	КЖ	Устройство свай-дублеров; изменение размера ростверков, их армирования.
3.	26.04.2021	АР	1. Корректировки планов:
			- переименованы помещения тех.этажа;
			- на 1 этаже изменен эвакуационный выход из помещения общественного назначения и тех.помещений, изменена первая нижняя остановка лифта, изменен выход из ИТП парковки и водомерного узла, откорректировано размещение парковочных мест на 1 этаже, добавлены тех.помещения над ИТП корпуса А и Б, изменен выход из водомерного узла корпуса А, изменено открывание дверей, откорректированы открытые лестницы для доступа на стилобат, исключен тамбур-шлюз между парковкой и помещением ТБО, в лифтовых холлах оборудованы зоны безопасности для МГН;
			- типовой этаж - увеличены площади ванных комнат, сан.узлов и кухонь; перепланированы квартиры на 2 и 3 этаже (исключен гардероб), исключена обшивка стояков водоснабжения и канализации в ванных и сан.узлах;
			- изменены отметки полов в детском саду;
			- увеличены проемы на путях эвакуации;
			2. Откорректированы выходы на кровлю жилых корпусов, размещение вент.шахт и вент.оборудования в технических этажах, откорректированы парапеты;
			3. Добавлены пандусы на входных группах;
			4. Изменения фасадов: изменены раскладки панелей и цветовые решения фасада, уменьшено вертикальное озеленение, откорректированы ограждения стилобата, добавлено вент.оборудование и вент.решетки, также откорректированы отметки витражей и размещение корзин под кондиционеры. Откорректировано открывание створок холодных витражей. Откорректированы отметки ур.земли, изменены открывания окон и витражей.
			5. Изменены отметки верха плиты между корпусом А и Б.
			6. Исключен искусственный газон на навесах рампы.
			7. Изменены элементы ограждающих конструкций.
			8. Добавлены воронки, лотки и изменена разуклонка на эксплуатируемой кровле стилобата, изменена конструкция "пирога".
			9. Откорректированы ТЭПы.
			10. Объединен детский сад и корпус В в один пожарный отсек.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 475734454787434009134164

Владелец: **ООО Специализированный застройщик «СК
«Аркада»**, Чистякова Елена Юрьевна, Казань

Действителен: с 06.10.2020 по 31.12.2021