

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью Специализированному
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
застройщику «Строительная компания
полное наименование организации —
“Аркада”»
для юридических лиц, его почтовый индекс
420061, г.Казань, ул.Н.Ершова, д.1а, оф.956
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 09.08.2019

№ 16-RU16301000-209-2019

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ил- органа
муниципального образования города Казани
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс по ул.Четаева, г.Казани
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦентрЭкспертПроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-2-000012-2019 от 07.08.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:110502:34
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:110502
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000-13883 от 03.08.2018
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ИТЦ Союз», 2017 г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв.м):	24223,77	Площадь участка (кв. м):
	Строительный объем здания(куб. м):	84461,36	в том числе ниже отметки 0,000 (куб. м):
	Количество этажей (переменное) (шт.):	17-13-25	Максимальная высота кровли здания(м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1585,0	
	Иные показатели:	Этажность (переменная) – 17-13-25; Общее количество квартир – 293; Общая площадь квартир (включая площади летних помещений) – 13483,86 кв.м; Общая площадь квартир (не включая площади летних помещений) – 12970,50 кв.м; Жилая площадь квартир – 5713,47 кв.м; Общая площадь помещения офисов – 392,58 кв.м; Площадь помещений общественного назначения – 665,11 кв.м; МОП общедомовые помещения – 4149,07 кв.м; Площадь помещений детского сада – 772,98 кв.м; Общее количество парковочных мест в парковке – 156, в том числе для МГН - 26	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Ново-Савиновский район, ул.Четаева	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » марта 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства

Первый заместитель Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

[Подпись]
(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)



«09» августа 2019 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

предлено до «10» июня 2022 г.

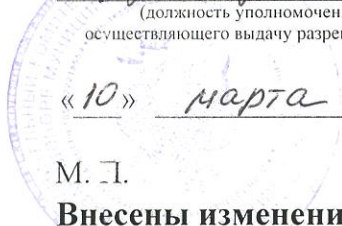
**Первый заместитель
Руководителя**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

[Подпись]
(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)



«10» марта 2022 г.

М. П.

**Внесены изменения в разрешение на основании распоряжения первого заместителя
Руководителя Исполнительного комитета г.Казани от 10.09.2019 №3677р**

**Внесены изменения в разрешение на основании распоряжения первого заместителя
Руководителя Исполнительного комитета г.Казани от 17.09.2019 №3759р**